

Afgørelser – Reg. nr.: 01882.00

Fredningen vedrører: Øsby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**24-06-1952, 17-07-1952,
17-09-1952**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Tingbogen for:
Øsby bind IV blad 134,
bind II blad 54, og bind
V blad 142,
art.nr.63,66 og 52,
Øsby ejerlav og sogn.

Genpart.

Anmelder: ^{24/6-57}
Fredningsnævnet for
Haderslev amtsrådskreds.

REG. NR. 1882

Gebyrfri i h.t.lov
nr.140 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede sogneråd for Øsby kommune erklærer herved på kommunens vegne som ejer af artikel nr.63,66 og 52 af Øsby ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Øsby henholdsvis bind IV blad 134, bind II blad 54 og bind V blad 142, at nedennævnte arealer vil være at frede.

Arealerne beskrives således:

af kortblad 2 parcel 97 den sydvest for Øsby kirkegård beliggende vejtrekant og af parcel 456/59 forhaven vest for skolebygningen samt den nordøst for kirkegården beliggende parcel 319/32.

Fredningen har følgende indhold:

Arealerne må ikke bebygges, de må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealerne må opættes skure, udsalgsteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. ej heller må der på arealerne opættes toiletter, bænkehus, pelsdyrferme e.lign., sprøjtehus, bensinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Sognerådet er indført i med, at denne deklaration uden udgift for sognerådet tinglyses på ejendommene artikel nr.63,66 og 52 af Øsby ejerlav og sogn med oprykendes prioritet med de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorom henvises til

ejendommens blad i tingbogen.

Fåtaloberettiget i henhold til deklarationen er fredningsnævnet for Haderslev amtsrådsreds og Øsby sogne menighedsråd hver for sig.

Øsby sogneråd, den 24. juni 1952.

Dahl. Chr. Langeberg. Fr. Madsen. Hans J. Christensen.
H. Nissen. A. Andresen. Carl Nissen. M. J. Fallesen.
P. Simonsen. S. Sørensen. Hans Christensen.

17/8K

Underskrivne formand for Øsby sogneråd attesterer, at foranstående underskrivere udgør det samlede sogneråd.

d. u. s.

Dahl.

Den af Øsby sogneråd ved udstedelse af nærværende deklaration foretagne disposition godkendes.

Haderslev amtsråd, den 30. august 1952.

Pinholt.

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retskreds Nr. 89
Haderslev Købstad m. v., den 10. Sept. 1952. Nr. 4597.

lyst Tingbog: Bd. IV Bl. 134, Afd. II Nr. 2.

Tingbog: Bd. II Bl. 54, Afd. II, Nr. 1.

Tingbog: Bd. V Bl. 142, Afd. II Nr. 1.

Davidson.

17.

Gebyr § 14²: Kr. 2.00
skrives: To Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds

Henrichsen

FREDNINGSNÆVNET>

Tingbogen for:

Genpart.

Øsby bind II blad 57,
art.nr.234 og 68.
Øsby ejerlav og sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Haderslev
amtsrådskreds.

17/2 - 2
1946 89

REG. NR. 1882

Gebyrfri i h.t.lov
nr.140 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

1. Undertegnede skomagermester Jens Laasholdt, Øsby, erklærer
herved som ejer af/artikel nr.234 og 68 af Øsby ejerlav og sogn,
indført i tingbogen for Øsby bind II blad 57, at nedenævnte
under ejendommen hørende arealer vil være at frede.

Arealerne beskrives således:

af kortblad 2 parcellerne 539/70 og 540/70 i disses helhed.

Fredningen har følgende indhold:

Arealerne må ikke bebygges; de må ej heller beplantes således,
at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der ikke på arealerne må opsettes skure, udsalgsteder,
boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller
lign.; ej heller må der på arealerne opsettes toiletter, hønsehuse,
pelsdyrfarme e.lign., sprøjtehus, bensinstandere, og heller ikke -
med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller
telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for
mig tinglyses på ejendommen artikel nr.234 og 68 af Øsby ejerlav
og sogn med oprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste hæf-
telser og andre byrder, hvorefter henvises til ejendommen blad i
tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklARATIONEN er frednings-
navnet for Haderslev amtsrådsreds og Osby søgns menighedsråd
hver for sig.

Osby, den 17. juli 1952.

Jens Laasholdt.

JL/ek.

Til vitterlighed:

Osby, 17. juli 1952.

Hakon Fog

Sognepræst.

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retsreds Nr. 89
Haderslev købstad m.v., den 30. Aug. 1952. Nr. 4188.
Lyst tingbog Osby bd. II bl. 57, afd. II nr. 1.

Davidson.

/Nr.

Gebyr § 14²: Kr. 2.00
to Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnavnet for
Haderslev Amtsrådsreds

Jens Laasholdt

Genpart.

Tingbogen for:
Øsby bind III blad 108,
art.nr.125, Øsby ejerlav
og sogn.

17/11-52
Anmelder:
Fredningsrådet for Haderslev
amtsrådsreds. (14/6 52)

REG. NR. 1882

Gebørfri i h.t.lov
nr.1-0 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede fhv.postbud Niels Nielsen, Øsby, erklærer her-
ved som ejer af ejendommen artikel nr.125 af Øsby ejerlav og
sogn, indført i tingbogen for Øsby bind III blad 108, at neden-
nævnte areal vil være at frede.

Aralet beskrives således:

af kortblad 2 parcel 167/60 i sin helhed.

Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således,
at udsigten til kirken udelægges, midlertidigt eller vedvarende,
ligeledes må der på arealet ikke opstilles skure, udsalgsteder,
beder, vegne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller
lign.; ej heller må der på arealet opstilles toiletter, hønsehuse,
pelsdyrfarme o.lign., sprøjtehuse, bensinstationer, og heller ikke
- med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller
telegrafmaster.

Før fredningen ydes der ingen erstatning.

Jeg er indfermet med, at denne deklaration uden udgift
for mig tinglyses på ejendommen artikel nr.125 af Øsby ejerlav
og sogn, med sprykkende prioritet mod de tidligere tinglyste
hæftelser og andre byrder, hvorefter henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Indførelsesberettiget i henhold til deklarationen er fredningsnævnet for Haderslev amtsrådsreds og Osby sogns menighedsråd hver for sig.

Osby, den 17. Juli 1952.

N.H.Nielsen.

7/19/52

Til vitterlighed:
Osby, 17. Juli 1952.

Hakon Fog

Sognepræst.

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retskreds Nr. 89
Haderslev Købstad n.v., den 20. Aug. 1952, Nr. 4187.
Lyst tingbog Osby bd. III bl. 108, afd. II nr. 1.

Davidson.

/Vr.

Gebyr § 14²: Kr. 2.00
to Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds

[Handwritten signature]

FREDNINGSNÆVNET>

Tingbogen for:
Kvistrup bind II blad 47,
art.nr.100 af Øsby ejerlav,
og sogn.

Genpart.

17/9-52 (24/8)
Anmelder:
Fredningsrådet for
Haderslev amtsrådskreds.

REG. NR. 1882

Gebyrfri i h.t.lov
nr.140 af 7/5.1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede landmand Nils Kjer Rasmussen, Øsby, erklærer her-
ved som ejer af artikel nr.100 af Øsby ejerlav og sogn, indført
i tingbogen for Kvistrup bind II blad 47, at nedennævnte areal
vil være at frede.

Aralet beskrives således:

af kortblad 2 parcel 195/53 i sin helhed, beliggende øst for Øsby
kirkegård.

Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således,
at udsigten til kirken sødelægges, midlertidigt eller vedvarende,
ligeledes der ikke på arealet må opstattes skure, udsalgstæder, boder,
vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign.; ej
heller må der på arealet opstattes toiletter, hønsehuse, pelsdyr-
færme o. lign., sprøjtehuse, bensinstationer, og heller ikke - med
ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegraf-
master.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for
mig tinglyses på ejendommen artikel nr.100 af Øsby ejerlav og
sogn med oprykkende prioritet mest de tidligere tinglyste hæftel-
ser og andre byrder, hvores henvisen til ejendommens blad i ting-
bogen.

Føtaleberettiget i henhold til deklarationen er frednings-
nævnet for Haderslev amtsrådsreds og Osby sogns menighedsråd
hver for sig.

Osby, den 17.9. 1952.

Nis Kj. Rasmussen

4 1/4

Til vitterlighed:

Osby, 17.9.1952.

Hakon Fog

Sognepræst.

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retsreds Nr.89
Haderslev Købstad p.v., den 19. Sept. 1952. Nr.4713.
Lyst tingbog Kvistrup bd.II bl.47, afd.II nr.10.

Gunhard Nielsen.

/J.Christensen.

Gebyr / 14²: Kr.2.00
skriver: To Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds

[Handwritten signature]

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01882.00

Dispensationer i perioden: 11-08-1988

FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERJYLLANDS
AMTS NORDLIGE FREDNINGSKREDS
Civildommerkontoret
Gammelting 2
6100 Haderslev
Tlf. 04 52 38 02

J.nr. F.119/87

Haderslev, den 11. august 1988.

I skrivelse af 20. november 1987 fra Haderslev Kommune til fredningsnævnet udtales:

"Vedr. tilbygning til Øsby skole, Flovtvej 3, matr. nr. 53 Øsby, Haderslev, tilhørende Haderslev kommune.

Ovennævnte sag fremsendes fredningsnævnet til efterfølgende godkendelse, idet det ansøgte er opført.

Ved behandling af sagen efter by- og landzoneloven, samt bygge-
loven har man beklageligvis overset, at et mindre areal inden
for bygningens areal var omfattet af bestemmelserne i naturfred-
ningslovens § 47 B.

Det kan iøvrigt oplyses, at arealet ikke har været ubebygget,
idet der har ligget en muret overdækket bygning, med samme ud-
strækning som den tidligere.

I den anledning søges om dispensation fra kirkefredningens be-
stemmelse idet man endnu engang beklager, at fredningsbestem-
melsen er overset i sagen."

Ved påtegningsskrivelse af 25. november 1987 anmodede frednings-
nævnet Sønderjyllands Amtskommune, fredningsafdelingen, om en
udtalelse.

I skrivelse af 7. juli 1988 fra Sønderjyllands Amtskommune,
fredningsafdelingen, til fredningsnævnet udtales:

"Vedr.: Tilbygning til Øsby Skole, matr. nr. 53 Øsby, Haderslev kommune.

Hermed tilbagesendes ansøgning vedr. lovliggørelse af ovennævnte tilbygning.

Tilbygningen, som allerede er opført, er delvis omfattet af kirkefredningen ved Øsby kirke.

Sagen har været sendt til udtalelse hos henholdsvis Haderslev Stiftøvrighed, Kgl. bygningsinspektør J. Størnøse, kirkegårds-konsulent I. P. Junggreen Have og Nationalmuseet, som samstemmende kan anbefale, at der meddeles dispensation.

Fredningsafdelingen skal efter omstændighederne overfor fredningsnævnet anbefale, at der meddeles dispensation som ansøgt, idet man dog skal anmode nævnet om at påtale det uheldige i, at bygningen er opført uden den fornødne tilladelse."

Nationalmuseet udtaler i skrivelse af 27. januar 1988:

Vedr.: Øsby kirke - Haderslev amt. Deres j.nr. 421/1001.

Det er beklageligt, at Haderslev kommune ikke har været opmærksom på, at en del af arealet, hvorpå udvidelsen af Øsby skole er opført, er fredet efter naturfredningslovens § 47B. Da det fredede areal kun berøres af en mindre del af det opførte byggeri, og da arealet tidligere har været delvis bebygget, vil museet ikke mene, at man skal modsætte sig en dispensation fra kirkefredningens bestemmelser."

Kirkegårds-konsulent I. P. Junggreen Have udtaler i skrivelse af 30. januar 1988:

"vedrørende Øsby kirkegård, opførelse af sløjdlokale ved Øsby skole.

Det fremsendte forslag til nævnte tilbygning kan anbefales godkendt, idet jeg ikke mener, at det ændrer de allerede eksisterende forhold væsentligt."

Kgl. bygningsinspektør Jørgen Størnøse udtaler i skrivelse af 26. februar 1988:

Vedr.: J. nr. 421/1007 - Øsby Kirke.

Ved stiftsøvrighedens skrivelse af 21. januar 1988 er jeg anmodet om en udtalelse i anledning af at Haderslev kommune har søgt dispensation fra gældende fredningsbestemmelser for områder omkring Øsby kirke for at få opførelse af et sløjdlokale ved Øsby skole lovliggjort.

I den anledning skal jeg oplyse, at jeg intet finder at indvende imod, at der i det foreliggende tilfælde dispenseres fra gældende fredningsbestemmelser, da nævnte byggeri ikke efter mit skøn er til ulempe for Øsby kirke eller kirkegård."

Menighedsrådet ved Karsten Boe, Hajstrup, udtaler i skrivelse af 21. marts 1988:

Vedr. Øsby skole.

Menighedsrådet har ikke fundet anledning til at gøre indsigelse mod den opførte bygning til sløjdlokale ved Øsby skole."

Udtalelse af 14. april 1988 fra Haderslev Stiftsøvrighed er sålydende:

"Stiftsøvrigheden har intet at indvende imod, at der meddeles dispensation fra kirkefredningen. Der henvises til vedlagte udtalelser, hvortil man kan henholde sig."


Fredningsnævnet kan henholde sig til det i Sønderjyllands Amtskommunes skrivelse af 7. juli 1988 anførte og meddeler i henhold

2 AUG. 1988

til naturfredningslovens § 34 (fredningen af Øsby kirkes omgivelser) dispensation til den allerede opførte tilbygning til Øsby skole, matr. nr. 53 Øsby ejerlav, Øsby.


Lind Larsen


Nis Mikkelsen


Hanne Løfqvist

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Sendt til:

Sønderjyll. Amtsk., fredningsafd., j.nr. 8-70-21-1-515-4-87.

Haderslev Kommune, teknisk forvaltning, j.nr. 01.05.02.601

06-2071-003

Haderslev Stiftsøvrighed.

Nationalmuseet, j.nr. 243/88.

Kgl. bygningsinspektør J. Stærmose.

Konsulent I. P. Junggreen Have.

Menighedsrådet v/Karsten Boe, Hajstrup.

Skov - og Naturstyrelsen, 3 ekspl.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomitéen.