

Afgørelser – Reg. nr.: 01796.04

Fredningen vedrører: Vistoft Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

02-10-1953, 15-01-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Afskriit.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S. 37/1951.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: la Vistoft
(i København kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkortet)

Købers }
Kreditors } bopæl. ----

Gade og hus nr.:

(hvor sådant findes)

1323 - 8/10 1953

Stempelfri.

Anmelderens navn og bopæl (kontor);
Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Stempel: -- kr. -- øre.

Fredningstilbud

Undertegnede Vistoft menighedsråd

tilbyder herved som ejer af matr. nr. la af Vistoft by. og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Præstegårdsjorden nord, øst og sydøst for kirken, afgrænset mod syd og øst af kommunevejen og mod nord og vest af matrikelskellet.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele tjene kirkelige formål.

Så længe den til præstegården hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning hertil, administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger, herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.
nr. la af Vistoft by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Vistoft
menighedsråd hver for sig.

Vistoft , den 30 / 11 19 52 .

Sognepræsten attesterer ved sin underskrift, at alle menighedsråds-
medlemmer har underskrevet.

Albert Winther. Margrethe Rasmussen. Holger Høegh.

Martin Høgh. Hagbarth Nielsen. Ida Johnsen. Wagner Baunsvig.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud,
bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. la af Vistoft by,
og sogn, af barne- og skolekommissionen af hvilke matr. nr. ~~af barne- og skolekommissionen~~
~~af hvilke matr. nr.~~ af hvilke matr. nr. ~~af hvilke matr. nr.~~
forbindelsen med matr. nr. ~~af hvilke matr. nr.~~ idet udgifter for landbrug ~~af hvilke matr. nr.~~
på vedlagte kort af hvilke matr. nr. ~~af hvilke matr. nr.~~ genpart hermed hermed på akten

Fredningsnævnet for Randers amt, den 2 / 10 19 53.

F o g.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som
servitutstiftende på matr. nr. la Vistoft by og sogn.

Kirkeministeriet, den 30. april 1953.

P. m. v.

E. b.

Einar Løwe, fm.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 57 Ebeltoft købstad m. v.,
den 8' okt. 1953.

Lyst. Tingbog 20 blad 1. Akt: Skab L nr. 601.

Til præjudice hæfter servitut om fredning af 2 høje.

Vestergaard.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for **-7-SEP. 1955**
Randers Amt.

Fog

FREDNINGSNÆVNET >

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapier. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S. 37/51.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 4a Vistoft by
(i København kvarter) og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl. ----
Kreditors }

Anmelderens navn og bopæl (kontor);

Gade og hus nr.;
(hvor skødet findes)

Fredningsnævnet for Randers amtsråds
kreds.

80 - 15/1 1952.

Stempel: -- kr. -- øre.

Fredningstilbud

Undertegnede Ejner Henry Mikkelsen

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 4a af Vistoft by. og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

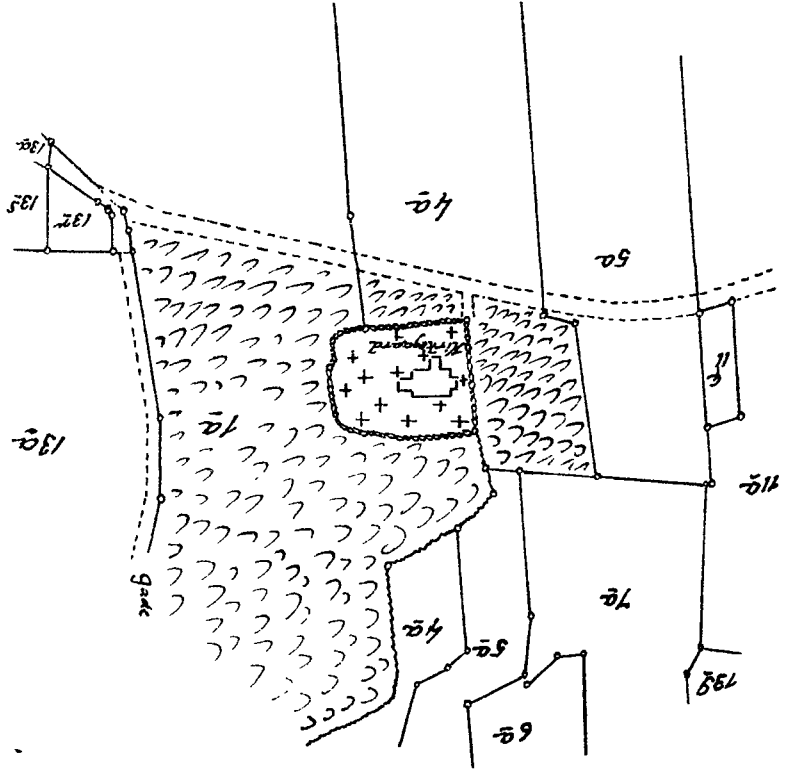
Arealet beskrives således:

- a. Arealet sønden for kirkegården afgrænset mod nord af kirke-
gårdens søndre dige, mod syd af kommunevejen og mod øst af
matrikelsskellet (til præstegårdsjorden) og mod vest af kirkens
parkeringsplads.
- b. Den øvrige del af matr. nr. et vest for kirken.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isbøder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at placere et beboelseshus vestligst
på det under b. nævnte areal, dog ikke kirkegården nærmere end
35 m. og ikke nuværende kommunevej nærmere end 20 m.



Stromans
 Ofteft By.
 Østoft sogn.
 Nollsterna.
 Stora Amt.

ccc = fredet areal af matr.
 nr. 1a, 4a.



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01796.04

Dispensationer i perioden: 08-05-1992 - 15-06-1995

Sandgade 12 - 8900 Randers
Telefon 06-437000

Randers, den 8. maj 1992.

HC/eml. FS 37/92
Modtaget af
Skovfoged J. J. J. J. J.

Bygningskontoret for
Landboorganisationernes
Bygningsudvalg for Århus amt,
Villavej 56,
8870 Langaa.

I en gennem Ebeltoft kommune hertil fremsendt ansøgning har Bygningskontoret for ejeren, gårdejer Torben Nicholaisen, søgt om tilladelse til at opføre en gylletank samt til at udvide en staldbygning på landbrugsejendommen matr.nr. 1 a Vistoft by, Vistoft, beliggende Karlshøjvej 3, Vistoft, 8420 Knebel, alt i overensstemmelse med samtidig hertil fremsendt tegning.

Arealet er omfattet af kirkeomgivelsesfredning i forhold til Vistoft kirke, blandt andet indeholdende forbud mod bebyggelse m.v.

Arealet er i fredningstilbudet beskrevet således:

"Præstegårdsjorden nord, øst og sydøst for kirken, afgrænset mod syd og øst af kommunevejen og mod nord og vest af matrikelsskellet."

Det hedder endvidere blandt andet:

"Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele tjene kirkelige formål."

134/12-000T
623 23
1213/12-0003
V

Lus
JH

2. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
3. Århus amt, Landskabskontoret, Lyseng allé 1, 8270 Højbjerg. (j.nr. 8-70-53-4-701-7-92)
4. Ebeltoft kommune, rådhuset, Adelgade 11, 8400 Ebeltoft.
5. "Vurderingsrådet" i Ebeltoft kommune.
6. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 1, 1165 Kbhvn. K.
7. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité v/museumsinspektør Henning Petersen, Skellerupvej 2 A, 8420 Knebel.
8. Elektriker Per Blendstrup, Mosedraget 16, Bjerregrav, 8900 Randers.
9. Gårdejer Kjeld Søndergaard, Elsegårdevej 44, Lykkestrup, 8400 Ebeltoft.

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12,
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00.

15. juni 1995

Ebeltoft Kommune
Teknisk Forvaltning
Lundbergsvej 2
8400 Ebeltoft

Vedr. j.nr. 55/95 - matr.nr. 1 a Vistoft by, Vistoft

I skrivelse af 18. maj 1995 har kommunen for gårdejer Torben Nicholaisen, ansøgt om tilladelse til opførelse af et forrum til en eksisterende staldbygning på ovenævnte ejendom.

Arealet er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen omkring Vistoft Kirke.

Da kirkens omgivelser ikke bliver forringet ved projektets gennemførelse, meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det planlagte byggeri på vilkår, at dette udføres som vist på den fremsendte tegning med beliggenheds-plan.

Klagevejledning.

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jfr. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi sendt til:

Århus Amt (Natur & Miljø, j.nr. 8-70-51-8-701-6-95), Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg.
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, v/Henning Petersen, Skellerupvej 2 A,
8420 Knebel.

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Kjellerupvej 111, 8220 Brabrand.

Gårdejer Frede Bakkær, Ålhøjvej 4, 8653 Them.

Jakob Møller, Vesterkærvej 24, 8400 Ebeltoft.

Torben Nicholaisen, Karlshøjvej 3, Vistofte, 8420 Knebel.