

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Domme

Taksationskommissionen

Natur- og Miljøklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

Forslag

Dispensationer: sidst i filen med den nyeste til sidst

Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del

har den 31. december 2014 truffet

følgende

Afgørelse

**I FS-43-2012 om fredning af Søheden Skov i
Brønderslev og Frederikshavn Kommune**

Fredningsnævnet for Nordjylland, Nordlig del, modtog den 29. juni 2012 fra Danmarks Naturfredningsforening forslag til fredning af Søheden Skov i Brønderslev Kommune og Frederikshavn Kommune.

Fredningsområdet:

Fredningen udgør efter forslaget ca. 95,46 ha., hvoraf 29,95 ha. ejes af Naturstyrelsen og 36,89 ha ejes af Brønderslev kommune. 9 forskellige private lodsejere ejer herefter resten af arealerne indenfor det foreslåede fredningsområde.

Det foreslåede fredningsområde ligger ca. 15 km øst for Brønderslev midt i Vendsyssel. Området er en del af Jyske Ås, hvor dele af Jyske Ås i forvejen er fredet og resten er "særligt værdifuldt område" i henhold til den seneste kommuneplan for Brønderslev Kommune. I mere end 40 år har der umiddelbart nord og vest for Søheden været indvundet sand og grus og området indeholder regionens bedste betonsand. De tidligere råstofgrave er udtømt og landskabet er retableret.

Området afgrænses mod syd af Håndsbækvej og mod vest af Skovvej. Længere mod nord går grænsen langs skoven og det eksisterende graveområde ved Grydbæk. Mod øst afgrænses fredningsområdet af nogle vådområder, som ligger på hver sin side af Nymølle Bæk, hvor den foreslåede fredning kan koble sig til den eksisterende fredning af Nymølle Bæk længere mod nord. Grænsen følger herefter åen syd på, hvor åen krydser Håndsbækvej.

Udstrækningen af fredningen fremgår iøvrigt af fredningskortet og arealbe-
regningen fremgår af den vedhæftede ejendoms- og lodsejerfortegnelse.

Om området og fredningens formål er iøvrigt blandt andet anført følgende:

Jyske Ås, som ligger ca. 15 km øst for Brønderslev, er 28 km lang og 2-3 km bred. Der er adskillige bakketoppe på over 100 meter - den højeste er 138 meter. Fra Jyske Ås udspringer de tre største åer i Vendsyssel: Uggerby Å, Voer Å og Ry Å. Vandløbene er uden forurening i bakkene, da de får vand fra rene kilder. Vandløbene rummer mange spændende insekter og er gydepladser for ørreder. Åsen var gennem lange tider et overdrev. Nu er der mange nåletræsbeplantninger, men også rester af ege- og bøgekrat. Det foreslåede fredningsområde er stærkt kuperet og overvejende skovklædte bakker. Landskabet er enestående med sin centrale beliggenhed midt i Jyske Ås og højeste punkt er 96 meter over havet. Området omfatter nogle af de største natur- og landskabsværdier i Jyske Ås. Hertil kommer, at de rekreative interesser gennem de senere år har fået fortrin i området. Nordøst for Søheden og Lunken ligger Nymølle Plantage, Nejsum Hede og Ravnsholt Planta-

ge. En stor del af dette område er allerede fredet og er endvidere udpeget som habitatområde. Gennem hele området løber Nymølle Bæk, som en grøn korridor, der sammenbinder skovene og hederne. Syd for det foreslåede fredningsområde ligger Pajhede Skov og længere syd på igen er skovene Stagssted Skov, Pilegårds Mølle Plantage, Stenbak Skov, Bollebakken og Allerup Bakker, der fortsætter syd på i Dronninglund Storskov. Et større område omkring Bollebakken blev fredet i 1970 på grund af de helt exceptionelt store landskabsværdier. Det område, der nu forslås fredet, ligger centralt i et større landskab, der tilsammen udgør Jyske Ås. Overalt i området ligger gravhøje og andre vidnesbyrd om vores forfædre, som giver landskabsoplevelsen en ekstra dimension.

Indtil for ca. 100 år siden var der hede på næsten hele det areal, som nu foreslåes fredet. I dag vidner lyng på de lysåbne pletter i skoven om, at jorden er sur og næringsfattig. Langt størstedelen af arealerne indenfor fredningsområdet er beskyttet på forskellig vis. En del er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Dette gælder blandt andet arealerne langs Nymølle Bæk op mod den eksisterende fredning for Nymølle Bæk fra 1964, hvor der er hede, mose, eng, overdrev og vandløb beskyttet efter § 3. Størstedelen af skovarealet indenfor fredningen er fredskov, herunder blandet andet Søheden og Lunken, og hele fredningsområdet er omfattet af enten skovbyggelinje eller sø- og åbeskyttelseslinje. Nymølle Bæk har sit udspring i Pajhede Skov syd for Søheden og Lunken, hvor den fortsætter sit løb nordpå gennem det foreslåede fredningsområde, og løber herefter direkte ind i den eksisterende fredning for Nymølle Bæk, som løber videre ud i Voer Å, som igen har sit udløb i Kattegat.

Skovene på Jyske Ås rummer nogle af landets største bestande af rovfugle med både musvåge, spurvehøg og hvepsevåge. Desuden er der skovhornugle og natugle og man kan opleve ravne, sortspætte og skovsneppe. Skoven består i første række af rene bevoksninger af bøg, men der er også blandingskov af bøg i bævreasp og forskellige nåletræer. Visse steder gror blåbær og tyttebær tæt. På lysåbne områder vokser blandt andet hedelyng, revling, tyttebær, hindbær, blåbær, ørnebregne og bølget bunke.

Søheden

Brønderslev Kommunes skovpolitik lægger op til en ekstensiv skovdrift, som understøtter en rekreativ brug af skovene med øget naturindhold. Løvskovene dyrkes hovedsageligt som blandingskov. Der foretages ikke renafrift. Naturlig opvækst kan som regel benyttes i de etablerede løvskove. Derfor anvendes plantning stort set kun hvor der ønskes træartsskift. Nåleskovene omlægges gradvist til hovedsagelig løvskov, som bedre kan opfylde hovedmålene. Der ligger to søer i Søheden Plantage.

Lunken

Lunken blev overdraget til staten i 1977 fra det tidligere fredningsplanudvalg. Fredningsplanudvalget erhvervede arealet i 1969 med det formål at sikre et offentligt rekreativt område. På det tidspunkt var der planer om råstofgravning, som blev forhindret ved overtagelsen.

Lunken er meget kuperet, med de højeste punkter omkring 80 meter i den nordvestlige del, og de laveste punkter langs Nymølle Bæk langs arealets

østrand. De geologiske jordarter er overvejende smeltevandssand, men også smeltevandssgrus og smeltevandssler findes i området. Bøgen dækker ca. 70 % af det bevoksede areal. Skoven er stærkt præget af den tidligere kvæggræsning, som har ført til flerstammethed og en del individer. Et skovstykke bærer høj- og enstammede bøge, som bærer tydelige spor af at have været tidligere røller. Naturarealerne i Lunken omfatter udover de gamle bøgerøller også kreaturgræsset eng, skovbevokset mose, lysåben mose og to småsøer. Engen er kulturpræget, men rummer en fin, nordvendt overdrevsskrænt med adskillige karakteristiske arter. Skovmoserne er bevokset med el og asp. Træerne i de to ellemoser er stævnet for mange år siden og står på vældpræget bund. I Lunken ligger der også en vældpræget mose på hældende terræn som tidligere var eng.

Kulturspor

I området omkring Jyske Ås ligger adskillige langdysser og gravhøje. Skovene var førhen hjemsted for røverbander, gøglere og egnens fattige. Målebordsblade fra 1842-1899 viser, at der tidligere har været hede på næsten hele Søheden og den nordvestligste del af Lunken. Den østlige del af Lunken er lavere og vådere.

Offentlighedens adgang:

Der er offentlig adgang til Søheden Plantage og Lunken, både på stierne og i skovbunden og hele døgnet rundt. På de private skovarealer er der kun adgang ad eksisterende stier og kun i dagtimerne. Både Søheden og Lunken er velforsynet med skovveje og stier, som giver rig mulighed for at færdes i hele skoven. På de udyrkede og uhegnede arealer er der desuden adgang, ligesom der er adgang på hegnede arealer, som har en stente eller klaplåge.

Friluftsliv

Der er gode parkeringsmuligheder i og omkring området, som foreslås fredet. Skiltningen er god med orientering om området og oplysninger om historie, plante og dyreliv m.v.

Brønderslev Kommune har udlejet jagten i de skovarealer, hvor natur- og naboforhold tillader dette, og hvor jagt kan foregå uden væsentlige gener for andre brugere af skovene.

Brønderslev Kommune har i Søheden Plantage et projekt kaldet "Skoven Er Din". Projektet blev grundlagt på idéen om at inddrage borgere i et projekt, der går ud på at konvertere den dengang tætte nåletræsskov til blandingsskov med overvejende løvtræ.

Projektet er fulgt op af et andet projekt vedrørende både Lunken og Søheden. Projektet skal fremme muligheder for naturoplevelser og øge fysisk og psykisk sundhed. Søheden rummer faste brugere: Naturpatruljen, skoler, (skov-) børnehaver, skolefritidsordninger og 2 familier, der sammen laver naturpleje/selvskovning i en del af skoven.

Lunken alene har ca. 18.000 besøgende om året, hvoraf ca. 20 % overnatter på områdets primitive overnatningsplads.

På matr.nr. 36b, Den nordøstlige del, Jerslev, ligger der en bygning opført til

kontorer og maskinhus til brug for det tidligere fredningsplanudvalg. Bygningen er i dag udlånt til Brønderslev Kommunes Naturskole.

Råstofindvinding og vandindvindingsinteresser

Der har tidligere været gravet grus i en del af Søheden Plantage, som nu foreslås fredet. Kirkholt Grusgrav, som ligger nordvest for Søheden Plantage, er tømt og er ved at blive reetableret som skov. Nord for Søheden ved Grydbæk ligger et større område, som er tidligere udgravet og nu reetableret som landbrugsjord.

Natura 2000-interesser

Et lille areal på ca. 2400 m² ligger i Natura 2000-område nr. 217 for Nymølle Bæk og Nejsum Hede. Dette areal er medtaget i fredningsforslaget for at skabe sammenhæng mellem en eksisterende fredning og den nye fredning og for at skabe grundlag for en sammenhængende naturpleje. Arealet ligger i Frederikshavn Kommune.

Området er udpeget for:

- Bæklampret (Lampetra planeri)
- Odder (Lutra lutra)
- Vandløb med vandplanter
- Tørre dværgbusksamfund (heder)
- Enekrat på heder, overdrev eller skrænter
- Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund
- Kilder og væld med kalkholdigt (hårdt) vand
- Riggær
- Bøgeskove på morbund uden kristtorn
- Stilkegeskove og -krat på mager sur bund
- Elle- og askeskove ved vandløb, søer og væld

Den del, der ligger inden for det foreslåede fredningsområde, omfatter blandt andet vandløb med vandplanter. Det vurderes, at fredningen vil have en gunstig effekt på det, som området er udpeget for, da forslaget lægger op til et forbud imod gødskning, sprøjtning og kalkning langs Nymølle Bæk.

Zonestatus

Landzone

Råstofplan

En råstofplan fra 2008 har udlagt 6,2 ha af Søheden Plantage til råstofinteresseområde.

Kommuneplan

Hele det område som foreslås fredet er blandt andet udlagt til:

- økologisk forbindelse,
- regionalt naturområde i Jyske Ås,
- større uforstyrret landskab,
- drikkevandsinteresser

Udpegningen er en videreførelse af Nordjyllands Amts sidste regionplan,

Regionplan 2005, hvorefter kommunerne har overtaget kompetencen i forbindelse med kommunalreformen.

Sagens behandling

Bekendtgørelse om sagens rejsning har været indrykket i Statstidende den 26. juli 2012 samt i Nordjyske Stiftstidende den 30. juli 2012 og i Nordjyske den 3. august 2012.

Offentligt møde har været afholdt den 26. september 2012.

Der er herefter afholdt to besigtigelses- og forhandlingsmøder med deltagelse af sagsrejsere og lodsejere.

Efter afholdelse af det offentlige møde har Danmarks Naturfredningsforening afstemt fredningsbestemmelserne med Naturstyrelsen, Vendsyssel, Brønderslev Kommune og Frederikshavn Kommune.

Frederikshavn Kommune har i øvrigt udtrykt ønske om, at arealerne beliggende i Frederikshavn Kommune udtages af fredningsforslaget. I Frederikshavn Kommune ligger tre ejendomme (lb.nr 10, lb.nr.11 og lb.nr. 12), som er omfattet af fredningsforslaget.

På det offentlige møde den 26. september 2012 udtalte en repræsentant for Friluftsrådet, at Friluftsrådet gerne ser en sammenhængende rekreativ natur med offentlighedens adgang. Adgangen skal da også være for de moderne brugere af skoven som mountainbikeryttere og ridende færdsel. De foreslåede bestemmelser i § 6 og § 7 er for snævre, ligesom det ikke er forståeligt, at der er forbud mod anlæg af erhvervsmæssige ridebaner.

I en mail af 14. januar 2013 har Friluftsrådet udtalt, at man kan tilslutte sig de reviderede fredningsbestemmelser.

Fredningsnævnet har under sagens behandling meddelt dispensation fra forslaget ved en afgørelse af 28. juni 2013, hvor Brønderslev Kommune fik tilladelse til at opføre flere shelters, at etablere en picnic-plads og en rastepads, at anlægge en parkeringsplads og at opsætte forskellige andre rekreative faciliteter på matr. nr. 36a, Den nordøstlige Del, Jerslev. Der kan henvises til FS 55/2013.

Enkelte lodsejere har haft indvendinger imod forslaget.

Lb.nr. 3 Thomas Kim Kjær Jensen har påstået sin ejendom udtaget af fredningsforslaget. Ejendommen er registreret som landbrug og en fredning vil medføre for store begrænsninger på ejendommen, hvis den fredes. Der må ifølge forslaget ikke finde teltslagning sted. Endvidere vil offentlighedens adgang på ejendommen være problematisk. Hvis fredningen gennemføres, ønsker han, at hele matr.nr. 37b medtages, således at også det sydvestlige hjørne inddrages. I dette hjørne ligger i dag det oprindelige hus, som skal fjernes.

Sagsrejsere har anført, at skovvejen forbi ejendommen naturligt afgrænser fredningen, samt at offentlighedens adgang ikke er tilladt på privat område. Der bør udlægges et areal til gårdspladshaveareal, hvilket vil give ejeren det ønskede privatliv og adgang til teltslagning m.v. Der kan blive tale om et

areal på 2-300 m². Det overvejes at medtage det sydvestlige hjørne af matr.nr. 37b i fredningen, såfremt denne gennemføres.

I en mail af 21. januar 2014 har Danmarks Naturfredningsforening i overensstemmelse med Brønderslev Kommune anbefalet, at ejerens ønske om inddragelse af det sydøstligste hjørne imødekommes.

Lb.nr. 6 Tina Brøndum Rosenblad og Bjarne Lind Rosenblad, Norge, har givet udtryk for, at det er vanskeligt at se en sammenhæng mellem det fredede område ved Nymølle Bæk og deres arealer. De ønsker at have adgang til almindelig landbrugsmæssig drift på de arealer, som ikke er skov. Fredningen vil omfatte en tredjedel af den ejendom, som de har erhvervet i 2011 for at kunne etablere et selvforsynende økologisk landbrug. De ønsker hele ejendommen udtaget af fredningen, idet en gennemførelse af fredningsforslaget vil få negative konsekvenser for værdien af ejendommen. Endvidere vil de få vanskeligt ved at få tilladelse til at nedrive og genopføre bygninger på landbrugsejendommen.

Sagsrejsen har oplyst, at inddragelse af arealerne er nødvendig for at opnå en naturlig afrunding af fredningsgrænsen, og derved undgå flere huller i denne afgrænsning. Iøvrigt er en eventuel fredning ikke til hinder for fortsat landbrugsmæssig drift. En fredning af de arealer, som ikke er beplantet med skov er først og fremmest udtryk for et ønske om at hindre råstofudvinding.

Lb.nr. 9 Lars Sneverholt Frederiksen mener, at hans ejendom skal udtages af fredningsforslaget. En fredning af hans ejendom er ikke nødvendig for at opnå formålet med fredningen. Den overvejende del af arealet er i forvejen beskyttet, da der er tale om overdrev og eng. Skovbevoksningen i det sydøstlige hjørne har ikke et sådant indhold, at denne bevoksning vil bibringe det i forvejen varierede og naturlige skovbillede på den anden side af skellet noget nyt. Der findes heller ikke kulturhistoriske eller geologiske værdier, der bør beskyttes, ligesom en fredning ikke vil sikre eller forbedre de rekreative værdier i området. Dertil kommer, at en inddragelse af dele af hans ejendom ikke er nødvendig for at opnå en naturlig afgrænsning af det fredede område. Ejendommen er en landbrugsejendom, hvor driften af denne vil blive unødigt begrænset af fredningen, ligesom der vil være risiko for, at skovbyggelinjen langsomt vokser ind på arealerne.

Sagsrejsen har anført, at fredningen ikke flytter skovbyggelinjen. Skovområdet er sammenhængende henover Håndsbækvej og afkaster derfor allerede skovbyggelinje. Arealerne er delvist § 3 område, som ønskes sikret i en sammenhængende fredning. Fredningen vil sikre pleje af de udyrkede arealer, således at de ikke springer i skov. Sagsrejsen er bekymret for, at der med tiden vil ske en afregistrering af overdrevet. Jagten på arealerne berøres ikke af fredningen. Den lille tange mod øst på matr. nr. 1a, Den Sydøstlige Del, Jerslev, er medtaget i forslaget, da arealet i dag er udyrket.

Sagsrejsen har under mødet supplerende udtalt, at det må overvejes, om ikke det skal overlades til ejerne at foretage vedligeholdelse af de eksisterende dræn.

I en mail af 21. januar 2014 er sagsrejsen fremskomet med et forslag til justering af bestemmelsen under § 3, stk. 5.

Frederikshavn Kommune har protesteret imod, at fredningen kommer til at

omfatte arealer, der ligger i denne kommune. Hovedparten af arealet i Frederikshavn Kommune er registreret som beskyttet natur og beskyttede vandløb i medfør af naturbeskyttelsesloven, samt fredskov i medfør af skovloven. Arealerne og vandløb er beskyttede mod tilstandsændringer og driften af de fredskovspligtige arealer skal ske efter bestemmelserne i skovloven. På denne baggrund vurderes det, at fredningsforslaget ikke øger beskyttelsen af disse områder i væsentlig grad. En offentlig sti, der udgør en del af Jyske Ås stien, fører gennem området i dag og vedligeholdes af Frederikshavn Kommune. Hertil kommer, at de enkelte lodsejere har pligt til at rydde opvækst af træer og buske på de arealer, der er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det er endvidere ikke aktuelt med råstofgravning på arealerne. En stor del af overdrevsarealerne er i dag sprunget i skov.

Brønderslev Kommune har anført, at det er vigtigt, at der fremkommer en sammenhæng i de arealer, der fredes. Det er rigtigt, at fredningen vil medføre, at en udgift til rydning vil blive lagt over på kommunerne, men der vil på den anden side være større sikkerhed for, at en rydning foretages, hvis der gennemføres en fredning.

Naturstyrelsen, Det Åbne Land, har i et brev af 12. februar 2013 foreslået at bestemmelsen om ridning i § 7, 3. afsnit formuleres således:

"...

Ridning i skovene er tilladt i overensstemmelse med de gældende regler for ridning i offentlige skove, for så vidt angår de skovarealer, der er offentligt ejet på fredningstidspunktet.

..."

I en mail af 24. september 2012 har Naturstyrelsen, Aalborg, oplyst, at Region Nordjylland har besluttet, at råstofinteresseområdet og graveområdet ved Søheden Plantage udtages af forslaget til råstofplan 2012. Beslutningen er taget på baggrund af en miljøvurdering og den debat, der har været i offentligheden.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Fredningsnævnet finder, at en fredning i medfør af naturbeskyttelseslovens kapitel 6 af de arealer, der fremgår af det oprindelige fredningskort og det nu reviderede fredningskort, hvor et mindre areal af matr. nr. 37 b, Den Nordøstlige del, Jerslev, tillige medindrages, bør gennemføres.

Fredningen bør gennemføres for at sikre og ved naturpleje forbedre de naturmæssige og landskabelige værdier i området, herunder at give mulighed for etablering af et varieret og naturligt skovbillede, samt bæredygtig træproduktion. Der sker også en sikring af de kulturhistoriske og geologiske værdier, hvor området beskyttes imod en eventuel råstofgravning. En fredning skønnes at kunne medvirke til en sikring og forbedring af de rekreative værdier, der er knyttet til området, herunder ved at give befolkningen adgang til at færdes og opholde sig i naturen. Fredningen findes endelig også at kunne medvirke til overholdelse af de internationale traktatmæssige forpligtelser til at beskytte naturen.

Afgrænsning af fredningsområdet

Den afgrænsning af fredningsområdet, der fremgår af fredningskortet med senere korrektion bør følges.

Fredningsnævnet finder således i relation til afgrænsningen af fredningen i forhold til ejendommene tilhørende henholdsvis lb. nr. 4, Thomas Kim Kjær Jensen, lb. nr. 6, Tina Brønddum Rosenblad og Bjarne Lind Rosenblad og lb. nr. 9, Lars Sneverholt Frederiksen, at en inddragelse af disse arealer er hensigtsmæssig og nødvendig. Der opnås herved en naturlig afgrænsning af fredningsområdet, ligesom der også opnås mulighed for at foretage naturpleje og sikre, at der ikke på arealerne på et tidspunkt indledes råstofindvinding.

Særligt i relation til de arealer, der er beliggende i Frederikshavn Kommune (lb. nr. 10, 11 og 12), finder nævnet, at også disse arealer bør inddrages under fredningen. Fredningsnævnet har herved lagt betydelig vægt på, at der på den måde skabes en korridor mellem Nymølle Plantage, som er fredet i forvejen, og de nu foreslåede fredningsarealer. Endvidere vil en fredning af arealerne, som gennemløbes af Nymølle Bæk, give mulighed for en bedre naturpleje, hvor en betydelig del i dag er sprunget i skov.

Særlige spørgsmål

Fredningsnævnet finder, at forslaget fremsat af Naturstyrelsen om formulering af bestemmelsen om ridning kan tages til følge.

Bestemmelsen vedrørende dræn og grøfter ændres i overensstemmelse med anbefaling fra Danmarks Naturfredningsforening og Brønderslev Kommune, ligesom der efter ønske fra Brønderslev Kommune indarbejdes en formulering om vandindvinding.

Herefter undergives nedenfor nævnte matr.nr. helt eller delvist fredning:

Den nordøstlige Del, Jerslev 35a, 35b, 35f, 35-l, 36a, 36b, 37a, 37b, 37c, 43, 48.

Den sydøstlige Del, Jerslev 1a, 8a, 8b

Den mellemste Del, Skæve: 30a, 35a, 36a og 36f

Der fastsættes følgende fredningsbestemmelser:

§ 1 Fredningens formål

Det er fredningens formål,

- At sikre og forbedre de naturmæssige og landskabelige værdier i området, herunder at skabe grundlag for et varieret og naturligt skovbillede samt bæredygtig træproduktion.
- At sikre de kulturhistoriske og geologiske værdier, herunder at beskytte hele området imod råstofgravning.
- At sikre, øge og forbedre områdets rekreative værdier og udnyttelsesmuligheder, herunder offentlighedens adgang i området.
- At sikre og udbygge grundlaget for naturpleje.
- At medvirke til overholdelsen af Danmarks internationale traktatmæssige forpligtelser til at beskytte naturen.

§ 2 Bevaring af området

Fredningsområdet, som er et naturmæssigt varieret og stærkt kuperet landskab bestående af skov med delvis lyngbund, græsarealer, enge og åer, skal bevare sin nuværende fordeling af landskabselementer, medmindre en tilstandsændring er påbudt eller tilladt i de følgende bestemmelser eller tillades ved dispensation fra fredningsnævnet, f.eks. i forbindelse med naturgenopretning, naturforbedring eller rekreativ anvendelse.

Området skal både have skov med forskellig tæthed og skov med lysåben natur.

§ 3 Drift- og anvendelse af området

Den hidtidige lovlige anvendelse af de enkelte arealer må fortsætte, medmindre andet er angivet nedenfor.

Skovene skal overholde standarderne for naturnær bæredygtig skov, således at de kan certificeres af anerkendte skovcertificeringsorganisationer/institutter, for tiden FSC (Forest Stewardship Council) Danmark og PEFC (the Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes) Danmark.

Herudover gælder det, at nålebevoksninger umiddelbart kan renafrives, mens øvrige bevoksninger alene kan renafrives efter fredningsnævnets dispensation. Ved eventuel nyplantning skal der anvendes hjemmehørende træarter. Der må ikke gødes og foretages kemisk plantebekæmpelse, bortset fra bekæmpelse af invasive arter, hvor der må benyttes pesticider, som er tilladt i henhold til "pesticidaftalen" mellem stat, regioner og kommuner. Dele af skoven kan efter en plejeplan drives med stævningskov eller græsningsskov eller afrives, således at der kan dannes diffuse overgange mellem skov og lysåben natur.

Naturtyper, der er beskyttet via naturbeskyttelseslovens § 3, samt arealerne langs Nymølle Bæk på strækningen mellem Søheden Plantage og den eksisterende fredning nord for fredningsforslaget, må kun ændres, hvis ændringen er til gunst for plante- og dyrelivet. Her gælder (foruden ovennævnte forbud mod gødskning og kemisk ukrudtsbekæmpelse), at der ikke må kalkes eller fodres andefugle og påfugle.

Den naturlige hydrologi i området skal så vidt muligt fremmes. Nyanlæg af dræn og grøfter kan kun ske med Fredningsnævnets godkendelse, mens sædvanlig vedligeholdelse af eksisterende dræn og grøfter fortsat kan finde sted.

Eventuelle nye vandindvindingsanlæg kan etableres under forudsætning af, at det forinden kan dokumenteres, at der ikke herved sker en negativ påvirkning af vandstanden i områdets søer og andre vådområder.

Fredningsnævnet kan godkende frilægning af rørlagte vandløb, genskabelse af vådområder ved ophør af dræning mv., samt anlæg af mindre søer. Fredningsnævnet kan uanset § 4 herved godkende, at der sker terrænændringer.

Fjernelse af spærringer i Nymølle Å kræver ikke dispensation fra fredningen,

men kan ske umiddelbart i henhold til vandplanen for området.

På landbrugsejendomme må der foretages sædvanlige driftsomlægninger.

Haver kan udnyttes som hidtil og herunder omlægges på sædvanlig vis, men havearealerne må ikke udvides.

Arealerne må ikke benyttes til oplag og opstilling af udrangerede maskiner og lignende.

Bekæmpelse af officielt udmeldte invasive plantearter og særlige problemarter skal ske i videst muligt omfang.

Ejendommene må ikke udstykkes, og der må ikke foretages arealoverførsler, medmindre fredningsnævnet godkender dette. Sædvanlige arealoverførsler mellem landbrugsejendomme kræver dog ikke dispensation af nævnet.

§ 4 Terrænændringer

Der må ikke foretages terrænændringer. Der må ikke fyldes op, graves af eller planeres. Almindelig jordbearbejdning i forbindelse med drift af landbrug og skove er tilladt. Råstofferne må ikke udvindes, heller ikke til eget brug.

Videnskabelige, geologiske eller arkæologiske undersøgelser kan gennemføres efter fredningsnævnets tilladelse, hvis arealerne genskabes efter undersøgelsen.

§ 5 Bebyggelse

Der må ikke opføres ny bebyggelse. Mindre tilbygninger til eksisterende bebyggelse kræver forudgående dispensation fra fredningsnævnet, herunder tillige hvad angår størrelse samt udformning, inkl. materiale- og farvevalg.

Fredningen er ikke til hinder for, at der med fredningsnævnets godkendelse af størrelse, udformning, herunder materiale- og farvevalg, samt placering kan opføres de for jordbrugsdriften erhvervsmæssigt nødvendige driftsbygninger i tilknytning til det eksisterende bygningsareal.

På landbrugsejendomme er fredningen endvidere ikke til hinder for opstilling af de for driften nødvendige læskure til husdyr. Dog kræves hertil fredningsnævnets forudgående godkendelse af størrelse, udformning, herunder materiale- og farvevalg, samt placering.

Der må ikke opføres bure og bygninger til pelsdyr-, svine- eller fjerkræsfarme, fasanerier, dambrug, rideskoler, hestepensioner, drivhusgartnerier, planteskoler, frugtplantager eller koloni- og nyttehaver.

§ 6 Faste konstruktioner og anlæg

Eksisterende rekreative faciliteter kan fortsat bestå og blive vedligeholdt efter lodsejernes bestemmelse.

Der må ikke etableres nye faste anlæg og konstruktioner som f.eks. tårne, vindmøller, tankanlæg, transformerstationer og master. Dog må der som led i

projektet "Søheden Skov Naturområde", som er fælles for Brønderslev Kommune og Naturstyrelsen Vendsyssel, opføres de for projektet nødvendige rekreative faciliteter efter fredningsnævnets godkendelse. Det kan f.eks. dreje sig om parkeringspladser, lejr- og picnicpladser, lege- og motionsudstyr, fotoskjul, naturiagttagelsesposter, stiafmærkning, informationstavler, borde, bænke o. lign. Midlertidig afmærkning i forbindelse med 1-dags- eller weekendarrangementer kræver kun tilladelse af berørte lodsejere. Foranstående regler gælder analogt for Brønderslev Kommunes Skovbørnehave og projekt "Skoven Er Din".

Udenfor have- og gårdspladsarealer må der ikke anbringes campingvogne eller lignende, og teltslagning må ikke finde sted uden for de etablerede lejrpladser.

Etablering af sportsanlæg som golfbaner, skydebaner, motorbaner, ridebaner til erhvervsmæssig ridning og landingsbaner for fly og helikoptere er ikke tilladt.

Der må ikke opsættes hegn bortset fra

- lette færdselsregulerende hegn omkring lejrpladser,
- midlertidige hegn om skovkulturer, når disse er nødvendige for kulturenes gennemførelse,
- afspærring mod motorkørsel,
- almindelige landbrugshegn (trådhegn) til husdyrbrug, hvis hegnet ikke begrænser offentlighedens adgangsmuligheder.

Hegnene skal holdes i afdæmpede farver.

Der må ikke opsættes skilte uden tilladelse fra plejemyndigheden. Dog kan informationstavler til formidling af fredningen og de rekreative faciliteter, herunder "Søheden Skov Naturområde" og adgangsretten opsættes på foranledning af plejemyndigheden.

§ 7 Offentlighedens adgang

Offentlighedens adgangs- og opholdsret i området følger af de almindelige bestemmelser i gældende love, og eksisterende veje og stier er således åbne for offentlighedens færdsel til fods eller på cykel, jf. naturbeskyttelseslovens § 26.

På de på fredningstidspunktet offentligt ejede arealer er der fri fladefærdsel til fods døgnet rundt. På disse arealer skal der, uanset ejerforhold, også fremover være fri fladefærdsel til fods døgnet rundt.

Ridning i skovene er tilladt i overensstemmelse med de gældende regler for ridning i offentlige skove, for så vidt angår de skovarealer, der er offentligt ejet på fredningstidspunktet.

Eksisterende stier, som vist med særlig signatur på fredningskortet, må ikke nedlægges. Fredningsnævnet kan godkende, at stiers, vejes og markers nuværende trace kan ændres, hvis der er særlige samfundsmæssige begrundelser, og hvis den samlede stiforbindelse gennem landskabet opretholdes. Særlig interesse knytter sig til at opretholde stiforbindelsen mellem "Søheden Skov" og det fredede område "Nymølle Bæk", på grund af den forventede synergi mellem disse 2 områder.

§ 8 Plejemyndigheden

Brønderslev og Frederikshavn Kommuner er plejemyndigheder for private og kommunalt ejede arealer. Staten er plejemyndighed for statsligt ejede arealer. Plejemyndigheden kan, uden udgift for ejerne, foretage naturpleje af de udyrkede arealer efter en plejeplan for området. "Urørt skov", som skal optage bestemte procentiske dele af skovarealerne iht. skovstandarderne FSC og PEFC, anses ikke for udyrket areal.

Plejeplanen skal inden vedtagelsen forhandles med lodsejerne og Danmarks Naturfredningsforening og forelægges for Friluftsrådet til udtalelse.

Såfremt der er uenighed mellem plejemyndigheden og Danmarks Naturfredningsforening eller Friluftsrådet eller i forhold til en lodsejer, træffer fredningsnævnet afgørelse i sagen.

Ejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en af plejemyndigheden fastsat frist. Ved træfældning tilfalder det fældede træ ejeren, såfremt det fjernes inden en af kommunen fastsat frist. Ejeren kan ikke stille krav om opskæring, sammenkørsel eller kørsel til fast vej.

I planen kan f.eks. fastsættes bestemmelser om afgræsning, høslæt mv. med henblik på at sikre, at områderne i det væsentlige holdes åbne, og eksisterende beplantning kan fjernes, hvis dette er i overensstemmelse med planen.

Hvis det er i overensstemmelse med plejeplanen, kan anden eksisterende beplantning og bevoksning (f.eks. levende hegn og selvsåede krat) efter afdrift genplantes med løv, hvis det vurderes, at det ikke har negativ slørende effekt på de sammenhængende landskabstræk og øvrige fredningsmæssige værdier.

Forslag til første plejeplan skal foreligge senest 2 år efter fredningens gennemførelse og efterfølgende revideres hvert 5. år.

Der henvises i øvrigt til de til enhver tid gældende regler om pleje af fredede arealer.

§ 9 Bonusbestemmelse

Fjernelse af spærringer i Nymølle Å, som forudsat i vandplanen for dette område, kræver ikke dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 eller eventuel tilladelse efter planlovens § 35.

§ 10 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

§ 11 Retsvirkning

Midlertidig retsvirkning af forslaget træder i kraft så snart Fredningsnævnet har offentliggjort forslaget i Statstidende. Dette indebærer blandt andet at

skoven ikke må renafdrives uden forudgående dispensation fra fredningsnævnet.

Klagevejledning

Berettigede til klage over Fredningsnævnets afgørelse er ejere og brugere, der skal have denne afgørelse tilsendt, enhver, der under sagen har givet møde for Fredningsnævnet eller fremsat ønske om underretning om sagens afgørelse, statslige og kommunale myndigheder, hvis interesse berøres af forslaget samt organisationer mv., som antages at have en væsentlig interesse i fredningsforslaget.

Klage indgives skriftligt til Natur - og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV. Klage skal ske inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget. Klagefristen regnes dog altid fra den offentlige bekendtgørelse af afgørelsen. Den sidste klagedag slutter ved kontortids ophør. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Aalborg, den 31/12 2014



Niels Bjerre



Tage Legaard



Gert Henriksen



Lars Kringelholt

Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del,

har den 31. december 2014 truffet

følgende

Afgørelse om erstatning

**I sag FS-43-2012 om fredning af Søheden Skov i
Brønderslev Kommune og Frederikshavn Kommune**

I. Indledning

Ved en afgørelse truffet samtidig med denne afgørelse har Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del, besluttet at frede nogle arealer i Søheden Skov beliggende i henholdsvis Brønderslev Kommune og Frederikshavn Kommune.

Fredningsområdets arealer omfatter ca. 95,75 ha, hvoraf 29,95 ha ejes af Naturstyrelsen og 36,9 ha ejes af Brønderslev Kommune. 9 forskellige lodsejere ejer herefter resten af arealerne inden for fredningen.

Udstrækningen af fredningen fremgår af vedhæftede pr. 2. september 2014 reviderede areal- og lodsejerliste, der blandt andet indeholder oplysninger om, hvilke arealer der er beskyttede naturtyper i henhold til naturbeskyttelsesloven, eller er omfattet af fredskovspligt. Under bemærkninger er det anført, på hvilke ejendomme, der er tilplantet med skov.

Efter votering har Fredningsnævnet den 27. februar 2014 fremsendt udkast til fredningsafgørelse.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 40, stk. 1, at Fredningsnævnet herefter skal afgøre erstatningsspørgsmål m.v. jf. § 39. Disse spørgsmål er udskilt og afgøres selvstændigt ved denne afgørelse.

Nævnets medlemmer er formand Niels Bjerre, det statsligt udpegede medlem Tage Leegaard og de kommunalt valgte medlemmer Gert Henriksen og Lars Kringelholt.

II. Erstatningsspørgsmål

A

Efter § 39, stk. 1. 1. pkt. skal Fredningsnævnet fastsætte erstatning til ejere/brugere og andre indehavere af rettigheder over de fredede ejendomme for det tab, som fredningen påfører dem. På den baggrund har nævnet den 27. februar 2014 fremsendt udkast til fredningsafgørelse og opfordret sådanne rettighedshavere til senest den 1. april 2014 at opgøre deres erstatningskrav og indsende dem til nævnet. Der er modtaget henvendelser eller erstatningskrav fra henholdsvis lb. nr. 3, Thomas Kim Kjærgaard Jensen, Skovvej 63, 9750 Øster Vrå og lb. nr. 6, Tina Brøndum Rosenblad og Bjarne Lind Rosenblad, Nedre Stranda 39, 4460 Moi, Norge, se nærmere nedenfor.

Den følgende gennemgang omfatter de fredede ejendomme som opregnet med løbenummer i fredningsforslagets areal- og lodsejerliste.

B

Af naturbeskyttelseslovens § 33, stk. 5. fremgår det, at der for det tab, som en fredning påfører en ejer, bruger eller indehaver af en anden rettighed over en fredet ejendom, ydes erstatning efter reglerne i lovens § 39.

1. Offentligt ejede arealer

Efter § 39, stk. 1. 3. pkt. tilkendes der ikke erstatning for fredning af offentligt ejede arealer, medmindre den fredede ejendom er erhvervet med henblik på midlertidig besiddelse.

2. Privatejede arealer

Ved udmåling af erstatning efter naturbeskyttelseslovens § 39 følges en fast praksis, hvor erstatningerne, som udgangspunkt fastsættes efter takster, der dog reduceres eller helt bortfalder afhængig af, i hvilken grad det fredede areal i forvejen er omfattet af naturbeskyttelseslovens generelle reguleringer.

a: Fredning af områder, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 (moser og andre vådområder), udløser normalt ikke erstatning. Den fredning, der nu gennemføres af arealer omfattet af lovens § 3, er ikke mere byrdefuld for lodsejerne end de begrænsninger, der allerede følger af loven.

b: Fredning af områder, der er pålagt fredskovspligt, udløser ikke erstatning, medmindre der pålægges begrænsninger i skovdriften. Da der i denne fredning er fastsat bestemmelser om løvtræsbinding på alle arealer, som i dag er skov, fastsættes der en særlig erstatning, der skønsmæssigt kan opgøres til 8.000 kr. pr. ha.

c: I de tilfælde, hvor et areal fredes, uden at der samtidig fastsættes bestemmelser, der forhindrer lodsejeren at drive arealet på en landbrugsmæssigt hensigtsmæssig måde, fastsættes der efter praksis en erstatning, der udmåles efter, hvor stort et areal der undergives fredningsbestemmelser. Erstatningen pr. ha, der udmåles uden hensyntagen til, hvor den fredede ejendom er beliggende og uden hensyntagen til jordens bonitet, benævnes grundtaksten. Grundtaksten udgør for tiden 3.600 kr. pr. ha, som også er en minimumstakst. Der sker oprunding til nærmeste 100 kr.

C

Fastsættelse af erstatning for de enkelte ejendomme

Lb. nr. 1: Brønderslev Kommune

Da ejendommen ejes af en kommune, ydes der ingen erstatning.

Lb. nr. 2: Judith Christiansen

Det fredede areal er på 0,25 ha, og erstatningen udmåles derfor til minimumstaksten på 3.600 kr.

Lb. nr. 3: Thomas Kim Kjærgaard Jensen,

Det fredede areal er på 6,92 ha, hvoraf 4,07 ha er skov.

Ejeren har i et brev af 19. marts 2014 fremsat krav om betaling af erstatning med 70.000 kr. pr. ha, samt 100.000 kr. for værdiforringelse af ejendom.

Ejeren har henvist til, at der i fredningen ligger et forbud mod juletræsproduktion, ligesom der med fredningen bliver pålagt begrænsninger med hensyn til farve- og materialevalg vedrørende ejendommens bygninger.

Naturstyrelsen, Det åbne Land, har i et brev af 27. maj 2014 henvist til, at fredningens bestemmelser om bygningsmæssige forhold ikke indeholder be-

grænsninger, der ligger ud over, hvad der efter fast praksis kan rummes i grundtaksten. Naturstyrelsen har endvidere anført, at den hidtidige lovlige anvendelse af ejendommen som hovedregel må fortsætte. På ejendommen dyrkes der efter luftfotos i dag juletræer. På landbrugsejendomme må der foretages sædvanlige driftsomlægninger, og hertil bemærkes, at juletræer i lovgivningen generelt opfattes som en landbrugsafgrøde. Fredningsbestemmelserne ses ikke at rumme forbud mod tilplantning eller juletræsdyrkning. Der ses således heller ikke i dette forhold at være grundlag for at tilkende erstatning udover grundtaksten.

Brønderslev Kommune har anført, at ejendommen i dag indeholder både fredskov, skov (uden fredskovspligt) og lysåbne arealer. Driften af arealerne kan fortsætte som hidtil, men arealerne med fredskov og skov må ikke konverteres til juletræer, idet juletræer ikke er hjemmehørende. Kommunen har endvidere anført, at der er noteret 11.000 m² fredskov på ejendommen, og det er opmålt, at det andet skovareal er på ca. 22.000 m². Det er endelig oplyst, at der for tiden ikke er juletræer på ejendommen, men der er et areal på ca. 4.500 m² med en blanding af nobelis, nordmannsgran og andre nåletræer, som måske har været plantet med juletræer for øje. De pågældende træer har ikke været tyndet i tilstrækkelig grad og vil aldrig kunne anvendes til juletræer. Det resterende ikke fredskovspligtige areal er hovedsageligt 10-15 m høje sitkagran, som aldrig har været plantet i juletræsøjemed.

Brønderslev Kommune har vedrørende bygninger anført, at ejendommens bygninger er flyttet og ligger inden for fredningen. Opførelse af tilbygninger til stuehus forudsætter dispensation fra fredningen og der er bygningscensur for så vidt angår driftsbygninger.

Danmarks Naturfredningsforening har i en mail af 2. september 2014 opgjort det samlede skovareal på ejendommen til 4,07 ha. Danmarks Naturfredningsforening er enig i, at løvtræsbindingen alene vedrører skovarealet og ikke det øvrige areal, hvor der kan foretages sædvanlige driftsomlægninger, herunder tilplantes med juletræer.

Erstatningen fastsættes efter de ovenfor anførte retningslinjer og de fremførte bemærkninger således:

Grundtakst: 3.600 kr. pr. ha. eller 2,85 ha á 3.600 kr.	10.260 kr.
Med særligt tillæg for begrænsninger i valg af træarter i fredskov og anden skov 4,07 ha á 8.000 kr.	32.560 kr.
Erstatning i alt	42.820 kr.
Oprundet til	42.900 kr.

Det bemærkes, at der ikke bør gives en særlig erstatning for så vidt angår bygninger, da de pågældende bygninger er placeret i et gårdsplads- haveareal, og da kompensationen for byrderne må anses for indeholdt i den almindelige grundtakst.

Løbenummer 4: Inga Gütte Juul Nielsen

Det fredede areal er på 0,20 ha. og erstatningen udmåles derfor til minimumstaksten på 3.600 kr.

Løbenummer 5: Børge Egon Pedersen

Det fredede areal er på 0,05 ha, og erstatningen udmåles derfor til minimumstaksten på 3.600 kr.

Løbenummer 6 Tina Brøndum Rosenblad og Bjarne Lind Rosenblad

Det fredede areal er på 6,80 ha, hvoraf 0,84 ha er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og hvor 1,83 ha. er skov.

Ejerne har i et brev af 25. marts 2014 fremsat krav om erstatning på 1.133.333 kr. svarende til en tredjedel af købsprisen for hele ejendommen. Ejerne har talt med 2 ejendomsmæglere i området, som har bekræftet, at fredning i sig selv begrænser antallet af potentielle købere til ejendommen, og hermed vil en eventuel salgspris blive markant mindre. Begge ejendomsmæglere har angivet, at der er tale om en markant ændret salgspris, hvis ejendommen realistisk skal kunne omsættes.

Ejerne har også anført, at ejerne ved en fredning mister fremtidige muligheder for at udvinde råstoffer på ejendommen.

Naturstyrelsen, Det åbne Land, har i et brev af 27. maj 2014 anført, at fredningsgrænsen er lagt udenfor såvel udlagte råstofgraveområder som udenfor udlagte råstofinteresseområder, og der ses derfor ikke at være grundlag for at påberåbe sig en forventning om fremtidigt at kunne indvinde råstoffer på den del af ejendommen, der foreslås fredet. Naturstyrelsen har endvidere bestridt, at den aktuelle fredning af en del af ejendommen (ca. 31 %) af ejendommen på nogen måde udløser en forringelse af ejendommens handelsværdi som påberåbt. Hvis fredningen udløser en forringelse af ejendommens handelsværdi, vil dette være fuldt dækket ved tilkendelse af grundtaksten for de pågældende arealer.

Fredningsnævnet mener ikke, at der vedrørende denne ejendom er anledning til at udmåle en erstatning, der afviger fra standardtaksten. Der er i fredningsforslaget ikke fastsat bestemmelser, som forhindrer lodsejerne i at drive arealet på en landbrugsmæssigt hensigtsmæssig måde, og lodsejerne findes heller ikke at have krav på erstatning for mistede muligheder for råstofindvinding. Selvom der på ejendommen er råstoffer, som eventuelt kunne indvindes, indebærer dette ikke, hvor en indvinding ikke er aktuel, at der er grundlag for en forventningsværdi, som kan kræves erstattet.

Under hensyn hertil, og da ejendommen ikke ses pålagt særlige bestemmelser, som har indvirkning på ejendommens drift, bortset i fredskov og anden skov, kan erstatningen herefter som anført ovenfor udmåles således:

Det fredede areal udgør 6,80 ha, hvoraf 0,84 ha er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og 1,83 ha er skov.

Grundtakst: 3.600 kr. pr. ha. eller 4,13 ha a 3.600 kr.	14.868 kr.
---	------------

Med særligt tillæg for begrænsninger i valg af træarter i fredskov og anden skov 1,83 ha a 8.000 kr.	14.640 kr.
--	------------

Erstatning ialt	29.508 kr.
Oprundet til	29.600 kr.

Løbenummer 7: Naturstyrelsen

Da ejendommen er offentligt ejet, ydes der ingen erstatning.

Løbenummer 8: Hjørring Seminarium BIK

Da ejendommen er offentligt ejet, ydes der ingen erstatning.

Løbenummer 9: Lars Sneverholt Frederiksen

Det fredede areal udgør 6,32 ha, hvoraf 5 ha er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og 1 ha er skov.

Erstatningen udmåles herefter således:

Grundtakst: 3.600 kr. pr. ha. eller 0,32 ha a 3.600 kr.	1.152 kr.
Med særligt tillæg for begrænsninger i valg af træarter i fredskov og anden skov 1 ha á 8.000 kr.	8.000 kr.
Erstatning i alt	9.152 kr.
Oprundet til	9.200 kr.

Løbenummer 10: Kristian Søndergaard Jensen

Det fredede areal udgør 1,64 ha, hvoraf 1,63 ha er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Erstatningen udmåles herefter til minimumstaksten på 3.600 kr.

Løbenummer 11: Niels Chr. S. Larsen

Det fredede areal udgør 5,50 ha, hvoraf 3,63 ha er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og 0,77 ha er skov.

Erstatningen udmåles herefter således:

Grundtakst: 3.600 kr. pr. ha. eller 1.1 ha a 3.600 kr.	3.960 kr.
Med særligt tillæg for begrænsninger i valg af træarter i fredskov og anden skov 0,77 ha á 8.000 kr.	6.160 kr.
Erstatning i alt	10.120 kr.
Oprundet til	10.200 kr.

Løbenummer 12: Viola Jensen og Kristian Møller Jensen

Det fredede areal udgør 0,93 ha, hvoraf 0,28 ha er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og 0,55 ha er skov.

Erstatningen udmåles herefter således:

Grundtakst: 3.600 kr. pr. ha. eller 0.1 ha á 3.600 kr.	360 kr.
Med særligt tillæg for begrænsninger i valg af træarter i fredskov og anden skov 0,55 ha á 8.000 kr.	4.400 kr.
Erstatning i alt	4.760 kr.
Oprundet til	4.800 kr.

III. Andre Spørgsmål

Nævnets afgørelse om fordelingen af udgifterne til det medlem der er udpeget af miljøministeren, mellem de kommuner, som fredningssagen vedrører, jf. naturbeskyttelseslovens § 35, stk. 11, træffes som nedenfor angivet.

De tilkendte erstatningsbeløb forrentes som nedenfor angivet, jf. lovens § 39, stk. 4.

Efter § 49, stk. 1, sørger miljøministeren for, at tilkendte erstatninger udbetales. En erstatning kan først kræves udbetalt, når det er endeligt afgjort, om fredningen skal gennemføres. Det følger af denne lovbestemmelse, at tilkendt erstatning tidligst kan kræve udbetalt, når Natur- og Miljøklagenævnet måtte have opretholdt fredningsnævnets afgørelse.

Efter § 49, stk. 3, 1. pkt. afholder staten $\frac{3}{4}$ af de tilkendte erstatninger. Nævnet finder ikke grundlag for at fravige denne regel i medfør af stk. 4. Nævnet bestemmer i medfør af stk. 3 sidste pkt., at resten afholdes af Brønderslev Kommune, hvor de fredede arealer ligger for langt størstedelens vedkommende.

Erstatningsbeløbene forrentes fra datoen for fredningsnævnets afgørelse og indtil erstatning udbetales med en årlig rente, der svarer til Danmarks Nationalbanks diskonto.

Udgifterne til det medlem, der er udpeget af miljøministeren, betales af Brønderslev Kommune.

IV. Klagevejledning

Berettigede til klage over fredningsnævnets afgørelse er ejere og brugere, som skal have denne afgørelse tilsendt, enhver der under sagen har givet møde for fredningsnævnet eller fremsendt ønske om underretning om sagens afgørelse, statslige og kommunale myndigheder, hvis interesse berøres af forslaget, samt organisationer m.v., som antages at have en væsentlig interesse i fredningsforslaget.

Klage indgives til Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8 2400 København NV. Klage skal ske inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget. Klagefristen regnes dog altid fra den offentlige bekendtgørelse af

afgørelsen. Den sidste klagedag slutter ved kontortids ophør. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Aalborg, den 31/12 2014



Niels Bjørne



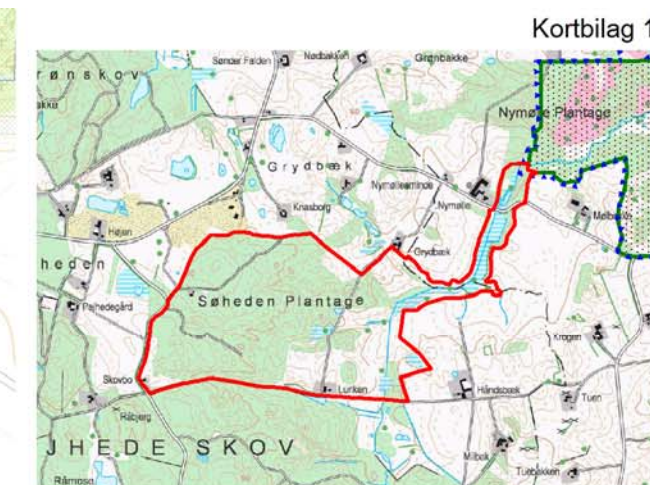
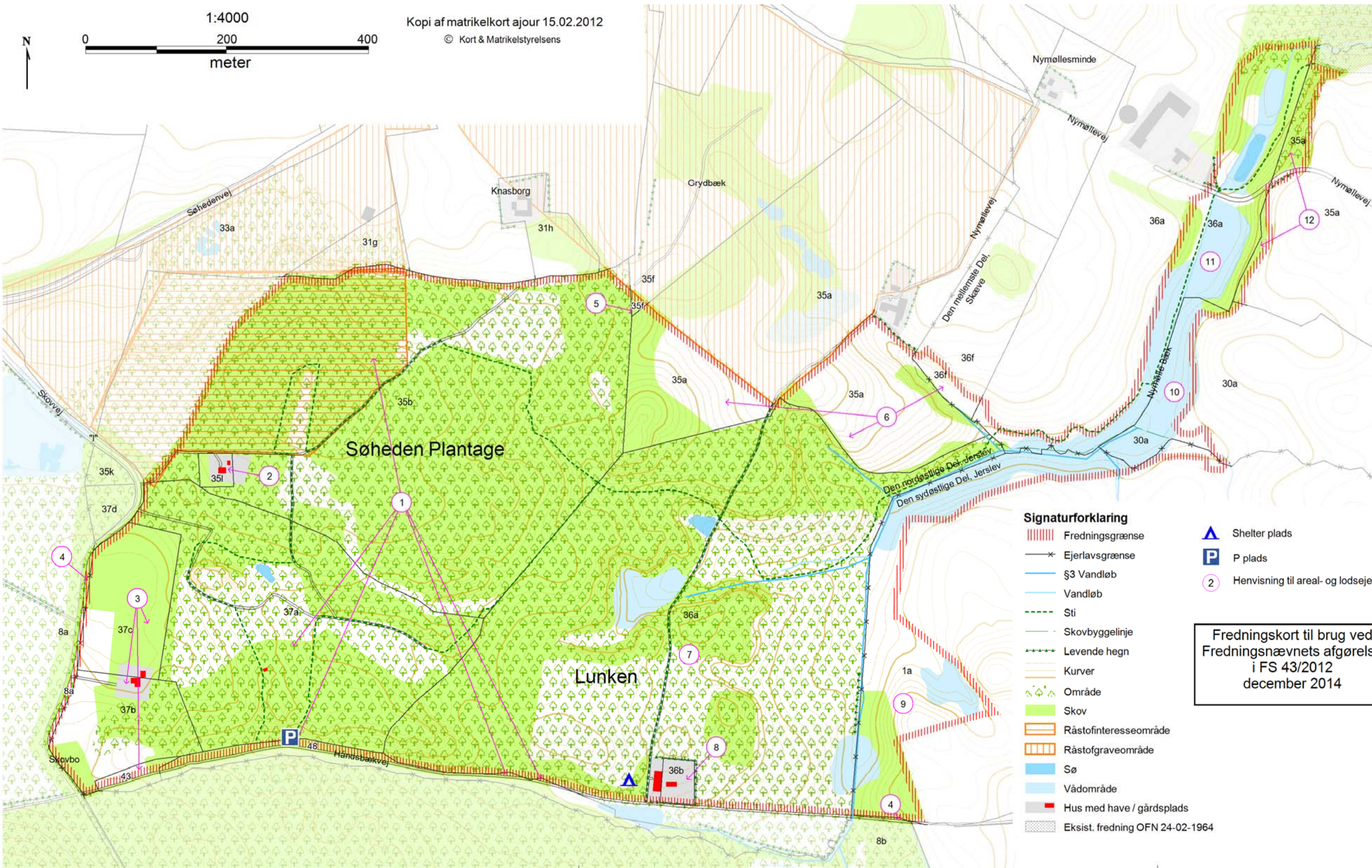
Tage Leegaard



Gert Henriksen



Lars Kringelholz



- Fredningsgrænse
- Gl. fredning Nymøllebæk
- Natura 2000

Fredningskort Sødelen Skov Del af

Den nordøstlige Del, Jerslev
Den sydøstlige Del, Jerslev
Brønderslev Kommune

Frederikshavn Kommune
Den mellemste Del, Skæve

Region Nordjylland

Udfærdiget af Danmarks Naturfredningsforening

01.06.2012 Ivi DN
Ændret den 25.06.2014

Fredningsforslag i Brønderslev kommune

Søheden Skov

Udarbejdet af Danmarks Naturfredningsforening, juni 2012



Danmarks
Naturfredningsforening



Danmarks Naturfredningsforening • Masnedøgade 20 • 2100 København Ø • Tlf. 39 17 40 00 • dn@dn.dk • www.dn.dk

Dato: 27. juni 2012
Sagsbehandler: Birgitte Bang Ingrisch
Kontaktoplysninger: 61691822/bbi@dn.dk

Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del
Retten i Aalborg
Badehusvej 17
9000 Aalborg

Forslag til fredning af Søheden Skov

Indholdsfortegnelse:

1. Baggrunden for forslaget	side 3
2. Fredningsforslagets afgrænsning	side 4
3. Beskrivelse af fredningsområdet	side 4
4. Frednings- og planlægningsmæssige forhold	side 13
5. Forslag til fredningsbestemmelser	side 15

Bilag:

Bilag 1: Areal- og lodsejerliste
Bilag 2: Budgetoverslag
Bilag 3: Budgethøring
Bilag 3a: Høringssvar fra Naturstyrelsen
Bilag 3b: Høringssvar fra Brønderslev Kommune

Kortbilag:

Kortbilag 1: Fredningskort i 1:4.000 og oversigtskort i 1:25.000
Kortbilag 2: Arealer beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 mv.

1. Baggrunden for forslaget

Danmarks Naturfredningsforening (DN) fremsætter hermed i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 36, jf. § 33 stk.3, forslag til fredning af 95,4 ha, Søheden Skov i Brønderslev kommune.

Det foreslåede fredningsområde ligger omtrent 15 km øst for Brønderslev ca. midt i Vendsyssel. Det er en del af Jyske Ås og det mest markante højdedrag i Vendsyssel. Store dele af åsen er fredet og resten er "særligt værdifuldt naturområde" i henhold til den seneste kommuneplan for Brønderslev. De senere år har både Brønderslev Kommune og Naturstyrelsen som begge ejer store dele af fredningsområdet lavet en masse forskellige tiltag for at øge naturindholdet i området.

I mere end 40 år har der umiddelbart nord og vest for Søheden været indvundet sand og grus, og området indeholder regionens bedste betonsand. De tidligere råstofgrave er imidlertid udtømt og landskabet retableret. I takt med ophøret af råstofgravningen er der gennem de sidste 8-10 år sket en omlægning af Søhedens drift fra økonomisk orienteret plantagedrift til natur- og publikumsvenlig skovdrift. Projektet, som kaldes "Skoven er din", finansieres af Brønderslev Kommune og Friluftsrådet.

Baggrunden for at DN rejser en fredningssag nu er, at Region Nordjylland i 2008 udpegede en del af Søheden Plantage som interesseområde for råstofgravning, i øvrigt stik imod kommunens, Naturstyrelsens og forskellige naturorganisationers anbefalinger, som samlet gik i retning af at det er de landskabelige interesser der bør vægtes i dag. I forbindelse med den kommende råstofplan, som forventes vedtaget ved udgangen af 2012, har Regionen ønsket at ændre status for det udpegede råstofinteresseområde således, at det i stedet får status som graveområde, og dermed rykker nærmere en konkret gravetilladelse. Efter hård kritik fra både kommunen, Naturstyrelsen, og en lang række organisationer har Regionen nu tilkendegivet, at man er indstillet på at droppe udpegningen som graveområde. Udpegningen som interesseområde står imidlertid fortsat ved magt, hvorfor det ikke kan afvises, at der en dag skabes endeligt grundlag for gravning.

Danmarks Naturfredningsforening indbringer derfor sagen for fredningsnævnet med den klare holdning, at landskabs- og naturinteresserne skal have fortrin frem for råstofinteresserne.



T.v. Søheden Plantage med sine lyngklædte bakker. I kontrast her til ses den retablerede tidligere grusgrav nordvest for Søheden. Der er plantet skovfyr og eg men pga. de stejle skrænter er der en kraftig erosion. Fotos: Birgitte Ingrisch

Brønderslev Kommune ejer ca. 37 ha af fredningsområdet (Søheden Plantage), mens Naturstyrelsen ejer ca. 30 ha (Lunken). Staten v/Hjørring Seminarium ejer en naturskole ned

mod Håndsbækvej i fredningens sydlige del, mens 9 forskellige private lodsejere rundt om i fredningsområdet ejer jord inden for det foreslåede fredningsområde.

2. Fredningsområdets omfang og afgrænsning

Fredningsområdet omfatter samlet 95,4 ha og afgrænses mod syd af Håndsbækvej. Mod vest afgrænses området af Skovvej på et stykke men længere nord på går grænsen langs skoven. Mod nord afgrænses området af dels skoven og dels det eksisterende graveområde ved Grydbæk. Mod øst går grænsen langs vådområderne der ligger på hver side af Nymølle Bæk således at den nye fredning kobler sig til den eksisterende fredning af Nymølle Bæk længere nord på. Grænsen følger åen syd på hvor åen krydser Håndsbækvej.

Fredningsforslagets afgrænsning fremgår endvidere af kortbilag 1.



På billedet ses Nymølle Bæk og de græssede arealer omkring i sydgående retning. Foto: Mogens Ingemannsen

3. Beskrivelse af fredningsområdet

Landskabsformer og geologi

Midt i landbrugsarealer og omkring 15 km øst for Brønderslev ligger Jyske Ås. Åsen er 28 km lang, 2-3 km bred og adskillige bakketoppe er over 100 m – den højeste 138 m høj. Fra Åsen udspringer de tre største åer i Vendsyssel; Uggerby Å, Voer Å og Rye Å. Vandløbene er helt uden forurening i bakkerne, da de får vand fra rene kilder. Det betyder, at de rummer mange spændende insekter og er gydepladser for ørreder. Åsen var gennem lange tider et overdrev. Nu er der mange nåletræsbeplantninger, men også rester af ege- og bøgekrat.

Jyske Ås er - trods sit navn - ikke en ås. Den blev skabt ved slutningen af sidste istid, formentlig som en randmorænedannelse under et genfremstød af Nordøstisen for 16 til 15.000 år siden. Efter istiden har rindende vand eroderet sig dybt ned i højderyggen. Landskabet er stærkt kuperet med snævre, dybe dale og høje bakker. Skønt de tidligere hedebakker nu til dels er skovdækkede, er der stadig mange steder mulighed for at nyde den flotte udsigt over det storslåede og dramatiske landskab.

Det område som foreslås fredet er stærkt kuperet og overvejende skovklædte bakker. Landskabet er helt enestående, med sin centrale beliggenhed midt i Jyske Ås og højeste punkt

96 m.o.h. Området omfatter nogle af de største natur- og landskabsværdier i Jyske Ås. Hertil kommer at de rekreative interesser gennem de senere år har fået fortrin i området.

Nordøst for Søheden og Lunken ligger Nymølle Plantage, Nejsum Hede og Ravnsholt Plantage. En stor del af det område er allerede fredet og endvidere udpeget som habitatområde pga. de store naturværdier. Gennem hele området løber Nymølle Bæk som en grøn korridor der sammenbinder skovene og hederne.

Syd for fredningsområdet ligger Pajhede Skov og længere sydpå igen er skovene Stagsted Skov, Pilegårds mølle Plantage, Stenbak Skov, Bollebakken og Allerup Bakker, der fortsætter sydpå i Dronninglund Storskov. Et større område omkring Bollebakken blev fredet i 1970 på grund af de helt exceptionelt store natur- og landskabsværdier.

Det område, der her foreslås fredet, ligger således centralt i et større landskab, der tilsammen udgør Jyske Ås. Overalt i området er strøet gravhøje og andre vidnesbyrd om vores forfædre, som giver landskabsoplevelsen en ekstra dimension.



Dybden anes selvom den er vanskelig at gengive på foto. Foto: Birgitte Ingrisch

Natur

Indtil for ca. 100 år siden var der hede på næsten hele det areal, som foreslås fredet. I dag vidner lyng på de lysåbne pletter i skoven om, at jorden er sur og næringsfattig.

Langt størstedelen af arealerne inden for fredningsområdet er beskyttet på forskellig vis. En del er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det gælder blandt andet arealerne langs Nymølle Bæk op mod den eksisterende fredning for Nymølle Bæk fra 1964, hvor der er hede, mose, eng, overdrev og vandløb beskyttet efter § 3. Størstedelen af skovarealet inden for

fredningen er fredskov, herunder blandt andet Søheden og Lunken, og hele fredningsområdet er omfattet af enten skovbyggelinje eller sø- og åbeskyttelseslinje.

Nymølle Bæk har sit udspring i Pajshede Skov lige syd for Søheden og Lunken, hvor den fortsætter sit løb nordpå gennem det foreslåede fredningsområde og løber herefter direkte ind i den eksisterende fredning for Nymølle Bæk og videre til Nejsum Hede. Nymølle Bæk løber videre ud i Voer Å, som har sit udløb i Kattegat

Skovene på Jyske Ås rummer nogle af landets største bestande af rovfugle, med både musvåge, spurvehøg, duehøg og hvepsevåge som ynglefugle. Desuden yngler skovhornugle og natugle og man kan opleve ravne, sortspætte og skovsneppe.

Skovene består i første række af rene bevoksninger af bøg, men der er også blandingsskov af bøg, eg, bævreasp og forskellige nåletræer. Visse steder gror blåbær og tyttebær tæt. På lysåbne områder vokser blandt andet hedelyng, revling, tyttebær, hindbær, blåbær, ørnebregne og bølget bunke.

Søheden

Brønderslev Kommunes skovpolitik lægger op til en ekstensiv skovdrift, som understøtter en rekreativ brug af skovene og øget naturindhold. Af skovpolitikken fremgår det, at *"Skovene skal give publikum gode og varierede naturoplevelser og skovbilleder. Det opnås bl.a. ved i vidt omfang at give naturen mulighed for at udfolde sig med vekslende farver, dufte mv. Skovdyrkningen skal ske på et højt fagligt niveau, således at der tillige produceres gavntre af god kvalitet og tages hensyn til beskyttelse af grundvandet. Skovens sundhed, stabilitet og evne til klimatilpasning tilgodeses i træartsvalget og dyrkningsmetoderne. Derfor anvendes hovedsageligt hjemmehørende træarter. Arbejdet hen imod opfyldelsen af målene kontrolleres gennem de danske PEFC og FSC certificeringssystemer for bæredygtig skovdrift. Målene skal nås under overholdelse af de til enhver tid gældende aftaler mellem stat, regioner og kommuner om at reducere pesticidanvendelsen."*

Løvskovene dyrkes hovedsageligt som blandingsskov. Der foretages ikke renafdrift. Naturlig opvækst kan som regel benyttes i de etablerede løvskove. Derfor anvendes plantning stort set kun hvor der ønskes træartsskift.

Plantning foretages som hovedregel med hjemmehørende løvtræarter. Nåletræ eller ikke hjemmehørende løvtræarter anvendes kun når særlige natur-, skovdyrknings- eller publikumsformål ønskes opnået.

Der bevares i passende omfang døende og døde løvtræer af hensyn til hulrugende fugle og flagermus. Ved beslutning om bevaring tages hensyn til publikums sikkerhed ved færdsel i skoven.

Nåleskovene omlægges gradvist til hovedsagelig løvskov, som bedre kan opfylde hovedmålene. Derfor sker nyanlæg, underplantning, randforyngelse og efterbedring hovedsageligt med hjemmehørende løvtræer. Der foretages ikke renafdrift.

Der ligger to søer i Søheden Plantage.

Lunken

Lunken blev overdraget til staten i 1977 fra det tidligere fredningsplanudvalg. Fredningsplanudvalget erhvervede arealet i 1969 med det formål at sikre et offentligt rekreativt område. På det tidspunkt var der planer om råstofgravning, som imidlertid blev forhindret ved overtagelsen.



Bøgeroller er mangestammede bøge, som regel af uregelmæssig form. De er ofte resultat af stævningsdrift eller græsning, men kan også skyldes glemte museforråd (musebøge) eller glemte plantebundter. De betragtes som kulturminde, og der findes en del af dem i Søheden Plantage. Foto: B. Ingrisich

Lunken er meget kuperet, med de højeste punkter omkring 80 m.o.h i den nordvestlige del, og de laveste punkter langs Nymølle Bæk langs arealets østrand.

De geologiske jordarter er overvejende smeltevandssand, men også smeltevandsgrus og smeltevandsler findes i området. Smeltevandsleret er udnyttet i en lille nu opgivet råstofgrav ved vejen lige vest for naturskolen. I smeltevandssandet findes veludviklede podsoller med tydelige blegsandslag, humus-al og jern-al.

Bøgen dækker ca. 70 % af det bevoksede areal. Skoven er stærkt præget af den tidligere kvæggræsning som har ført til flerstammethed og en del individer. Der er flere flotte røller i området. Et skovstykkebærer høj- og enstammede bøge, som bærer tydelige spor af at have været tidligere røller.

Produktionen af bøg ligger på ligger over statsskovdistrikts-gennemsnittet. Men – som Naturstyrelsen selv beskriver det - vil det, på trods af produktionspotentialt, ikke fremover være den traditionelle skovdrift, der er i centrum, men en skovdrift der tager udpræget hensyn til den særegne natur og friluftslivet.

Naturarealerne i Lunken omfatter, udover de gamle bøgeroller, kreaturgræsset eng, skovbevokset mose, lysåben mose og to småsøer. Engen er kulturpræget, men rummer en fin, nordvendt overdrevsskrænt med adskillige karakteristiske arter. Skovmoserne er bevokset med el og asp m.fl. Træerne i de to ellemoser er stævnet for mange år siden og står på vældpræget bund. I Lunken ligger der også en vældpræget mose på hældende terræn som tidligere var eng. Den er endnu lysåben men under tilgroning med pilekrat. Den sydlige del af søerne er opstemmet af det vand, der samler sig fra mosen, mens den nordlige er sammengraved af tre tidligere småsøer.

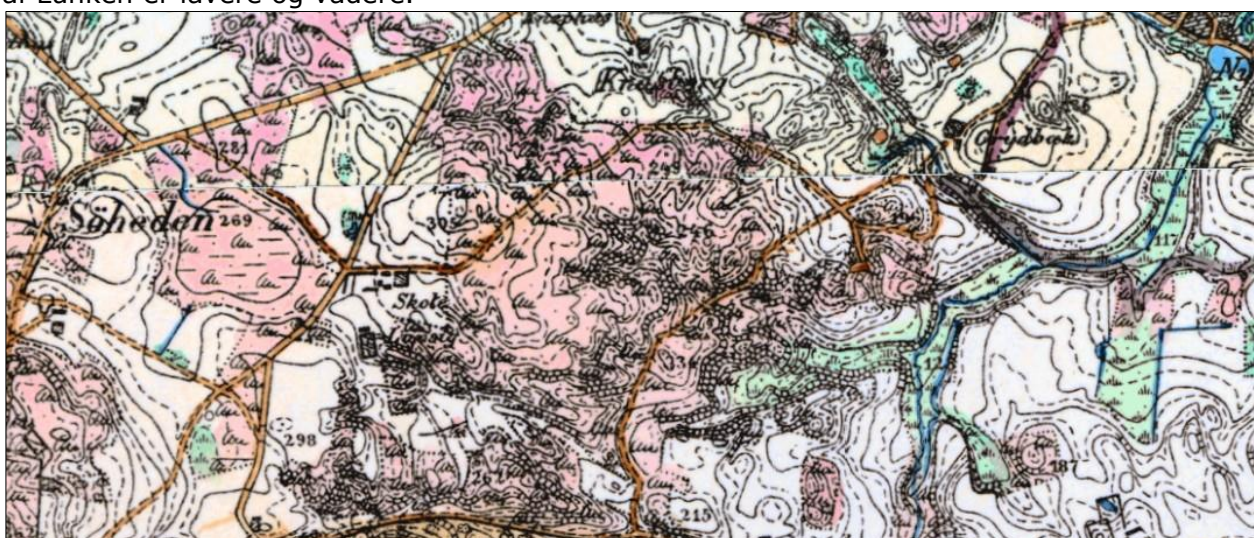


Kildevæld i Lunken. Vand tilfører altid et særligt element til naturen og artsrigdommen. Desværre er mange af vores skove stærkt dræned af hensyn til skovdriften. Foto: Mogens Ingemannsen

Kulturspor

I området omkring Jyske Ås ligger adskillige langdysser og gravhøje. Skovene var førhen hjemsted for røverbander, gøglere, egnens fattige, og indvandrede sigøjnere.

De høje målebordsblade (1842-1899) viser, at der før skoven kom, har været hede på næsten hele Søheden (deraf navnet) og den nordvestligste del af Lunken, se nedenfor. Den østlige del af Lunken er lavere og vådere.



Kort: Miljøportalen

I den vestlige ende af Søheden har der dog også været noget landbrugsjord, og da kortet blev tegnet lå der en lille gård i skoven. I dag kan der ses en gammel småbladet lind hvor gården lå. Inde i Søheden ligger et lille hus der ikke hører til skoven. Her har før i tiden været skole.

Der har været gravet grus i selve Søheden Plantage inden for fredningsområdet engang i 1950'erne, hvilket stadig i dag ses tydeligt på landskabet.



Udsnit af den nordøstlige del fredningsområdet hvor den støder til den eksisterende fredning for Nymølle Bæk. Det fremgår, hvordan der i løbet af godt 100 år er sket en opløjning, dræning og gravning, som har efterladt naturen som isolerede øer med intensivt dyrkede marker helt op til grænserne for naturen. Kort: Miljøportalen.



Gamle hulveje ses flere steder i Søheden. Foto: Mogens Ingemannsen



På relief-fotoet fra Kulturstyrelsen ses hulvejene i fredningsområdet som ridser i overfladen. Hulvejene er gennem århundreder blevet slidt ned i terrænet ved brug og har dannet dybe slugter med volde omkring.

Offentlighedens adgang

Der er offentlig adgang i både Søheden Plantage og Lunken, både på stierne og i skovbunden og hele døgnet rundt. På de private skovarealer er der kun adgang ad eksisterende stier og kun i dagtimerne.

På de udyrkede og uhegnede arealer er der desuden adgang, ligesom der er det på hegnede arealer, som har en stente eller klaplåge.

Både Søheden og Lunken er velforsynet med skovveje og stier, som giver rig mulighed for at færdes i hele skoven.

Jyske Ås, der som beskrevet byder på et pragtfuldt landskab og en enestående natur, byder desuden på en kombineret cykel- og gangsti, nationalrute 3 eller Hærvejsstien. Den går fra Tværsted til Hamburg og kommer lige forbi fredningsområdet ved Håndsbækvej.

Den regionale cykelrute, Regional rute 60 eller Bollerruten, er en "sidevej" til Hærvejsstien. Den begynder tæt ved Lunken og går til Hjørring.

Friluftsliv

Der er gode parkeringsmuligheder i og omkring det område, som foreslås fredet. Samtidig er skiltningen meget fin, så publikum har god mulighed for at orientere sig i området og få oplysning om historie, plante og dyreliv mv.

Ud til Håndsbækvej ligger der en primitiv lejrplads og Lunken Naturskole.

Brønderslev Kommune anser jagtudlejning for at kunne være et værdifuldt fritidstilbud til borgerne, hvorfor jagten er udlejet i de skove, hvor natur- og naboforhold tillader det, og hvor jagt kan foregå uden væsentlige gener for andre brugere af skovene. På den baggrund er jagten udlejet i Søheden Plantage.

Brønderslev Kommunes projekt "Skoven Er Din" startede i 2004 i Søheden Plantage. Projektet blev grundlagt på idéen om at inddrage borgere i at konvertere den dengang tætte nåletræsskov til blandingsskov med overvejende løvtræ. Både familier og kommunens institutioner kunne få tildelt et lille stykke skov, således at især børn og unge kunne få en form for ejerskab eller tilhørsforhold til skoven og dermed naturen i almindelighed. Projektet er blevet an stor succes, og har nu satellitter fra øst til vest i kommunen.

Projektet er fulgt op af et andet projekt vedrørende både Lunken og Søheden. Baggrunden for projektet er et ønske om at arbejde sammen, bruge ressourcerne optimalt og at samle de to områder så de fremstår som et samlet naturområde for offentligheden. Projektets faciliteter og tiltag rettes primært mod børnefamilier og den stille skovvandrer. Projektet skal fremme muligheder for naturoplevelser og øget fysisk og psykisk sundhed.

Der var i 2009 blandt andre følgende faste brugere af Søheden: Naturpatruljen, skoler, (skov-) børnehaver, skolefritidsordninger og 2 familier, der sammen laver naturpleje/selvskovning i en del af skoven.

Lunken alene har ca. 18.000 besøgende om året, hvoraf ca. 20 % overnatter på området primitive overnatningsplads. Overnatningspladsen bliver i øvrigt fortrinsvis brugt af kommunens skoler og af Hjørring seminarium.



Den primitive overnatningsplads er forventeligt gabende tom på en iskold februar dag. Foto: Birgitte Ingrisch

Bygningen på matr.nr. 36b Den nordøstlige del, Jerslev blev oprindeligt opført til kontorer og maskinhus for det tidligere fredningsplanudvalg. Den er i dag udlånt til Brønderslev Kommunes Naturskole, og der er offentlige toiletter i bygningen.



Naturskolen ved Håndsbækvej. Foto: Birgitte Ingrisch



En stor gruppe naturinteresserede borgere på tur med Brønderslev Kommunes naturvejleder i Lunken. Foto: Mogens Ingemannsen

Naturpleje og naturplejeaftaler

Der er sagsrejser bekendt ingen naturplejeaftaler i fredningsområdet i dag.

Råstofindvinding og vandindvindingsinteresser

Der har tidligere været gravet grus i den del af Søheden Plantage, som foreslås fredet, hvilket landskabet stadig bærer præg af.

Kirkholt Grusgrav, som ligger nordvest for Søheden Plantage, er tømt og er ved at blive reetableret som skov. 3,8 ha af grusgravsarealet tilhører Brønderslev Kommune, som har forlangt arealet tilplantet med 50% vintereg og 50% skovfyr. Den nye skov er ikke taget med ind i den nye fredning, da både naturværdier og trusler er forholdsvis begrænsede på nuværende tidspunkt.

Grusindvinderen har søgt om tilladelse til at udvinde betonsand i godt 6 ha af Søheden Plantage umiddelbart op til det areal, som er ved at blive reetableret. Brønderslev Kommune har afslået at give tilladelse hertil, men Region Nordjylland har allerede i 2008 udlagt området som interesseområde for råstof indvinding.

Nord for Søheden ved Grydbæk ligger et større område som tidligere er blevet udgravet og nu reetableret som landbrugsjord.

Natura2000-interesser

Et lille areal på ca. 2400 m² ligger i Natura2000 område nr. 217 for Nymølle Bæk og Nejsum Hede. Det er medtaget i fredningsforslaget for at skabe sammenhæng mellem en eksisterende fredning og det nye fredning, og skabe grundlag for en sammenhængende naturpleje.

Området er udpeget for:

- Bæklampret (Lampetra planeri)
- Odder (Lutra lutra)
- Vandløb med vandplanter
- Tørre dværgbusksamfund (heder)
- Enekrat på heder, overdrev eller skrænter
- Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund
- Kilder og væld med kalkholdigt (hårdt) vand
- Rigkær
- Bøgeskove på morbund uden kristtorn
- Stilkegeskove og -krat på mager sur bund
- Elle- og askeskove ved vandløb, søer og væld

Den del der ligger inden for fredningsområdet omfatter blandt andet vandløb med vandplanter. Det vurderes, at fredningen vil have en gunstig effekt på det, som området er udpeget for, da fredningen lægger op til et forbud imod gødskning, sprøjtning og kalkning langs Nymølle Bæk.



Vintergækker i skovbunden en kold februardag. Foto: B. Ingrisch

4. Frednings- og planlægningsmæssige forhold

Eksisterende fredninger

Det foreslåede fredningsområde ligger umiddelbart op til den eksisterende fredning af Nymølle Bæk fra 1964. I forbindelse med gennemførelsen af denne fredning blev der lagt vægt på:

At ådalen med de indrammede skrænter, der står med en meget forskelligartet og smuk vild beplantning, selv efter vendsysselske forhold er af en ganske særlig og egenartet skønhedsværdi og med storladent præg, at arealet indgår som et meget værdifuldt led i den samlede planlægning omkring Jydske Ås, der måske – parallelt med Råbjerg mile – er Nordjyllands værdifuldeste samlede naturområde, at der i området findes en række gamle glashytter (ovne) stammende fra 14-1500 tallet, hvorfra en række værdifulde fund findes på Nationalmuseet og på Hjørring Museum, og at fredningssagen er rejst på grund af flere aktuelle udstykningsinteresser, der helt ville forhindre en samlet planlægning og åbning af ådalen.

I forbindelse med fredningens gennemførelse udtalte det daværende Naturfredningsråd følgende:

Naturfredningsrådet må finde det til fredning foreslåede område af overordentlig og særpræget skønhed, uberørt og storslået, og man kan fra rådets side på det bedste anbefale den foreslåede fredning gennemført.

Zonestatus

Landzone

Råstofplan

Den eksisterende råstofplan fra 2008 udlægger 6,2 ha af Søheden Plantage til råstofinteresseområde.

Kommuneplan

Hele det område som foreslås fredet er udlagt til;

- økologisk forbindelse,
- regionalt naturområde i Jyske Ås,
- større uforstyrret landskab,
- drikkevandsinteresser
- mv.

Udpegningen er en videreførelse af Nordjyllands Amts sidste regionplan, Regionplan 2005, som kommunerne overtog kompetencen for med kommunalreformen.

Brønderslev Kommune har i øvrigt i hele processen omkring Råstofplan 2012 ytret ønske om, at Søheden fortsat er naturområde og ikke udlægges som råstofgraveområde.

Øvrige planforhold

Søheden var i Regionplan 2005 udpeget til regionalt naturområde, særligt værdifuldt landskab, økologisk forbindelse, del af større uforstyrret landskaber mv. Denne udpegning var ophøjet til landsplandirektiv indtil kommunen gennemførte planlægning for det åbne land og Regionen for råstofinteresserne. Kommunen har i sin planlægning overtaget amtets vurdering af området, mens Regionen som beskrevet ønsker at grave grus.



Et lysåbent område i Lunken understøtter oplevelsen af et varieret landskab med skov, enge, overdrev og mindre vådområder. Foto: Mogens Ingemannsen

5. Forslag til fredningsbestemmelser

§ 1 Fredningens formål

Det er fredningens formål,

- At sikre og forbedre de naturmæssige og landskabelige værdier i området, herunder at skabe grundlag for et varieret og naturligt skovbillede.
- At sikre de kulturhistoriske og geologiske værdier, herunder at beskytte hele området imod råstofgravning.
- At sikre og forbedre områdets rekreative værdier, herunder offentlighedens adgang i området.
- At skabe grundlag for naturpleje.
- At medvirke til overholdelsen af Danmarks internationale traktatmæssige forpligtelser til at beskytte naturen.

§ 2 Bevaring af området

Fredningsområde, som er et naturmæssigt varieret og stærkt kuperet landskab bestående af skov med delvis lyngbund, græsarealer, enge og åer, skal bevares i sin nuværende tilstand, med mindre en tilstandsændring er påbudt eller tilladt i de følgende bestemmelser eller tillades ved dispensation fra fredningsnævnet, f.eks. i forbindelse med naturgenopretning, naturforbedring eller rekreativ anvendelse.

Området skal på sigt udvikle sig til et område med blandet skov og lysåben natur, og med diffuse overgange mellem skoven og det åbne landskab.

§ 3 Drift- og anvendelse af området

Den hidtidige lovlige anvendelse af de enkelte arealer må fortsætte, medmindre andet er angivet nedenfor.

Skovarealet skal som udgangspunkt henligge som urørt skov i fri udvikling. Ikke hjemmehørende arter kan dog fjernes ved plukhugst. Træer og større grene til farer for publikums færdsel på veje og stier kan beskæres eller fjernes efter behov. Ved evt. nyplantning skal der anvendes hjemmehørende træarter og der må ikke gødes og sprøjtes. Dele af skoven kan efter en plejeplan drives med stævningskov, græsningsskov eller afdrives således, at der sikre diffuse overgange mellem skov og lysåben natur.

Naturtyper, der er beskyttet via naturbeskyttelseslovens § 3, samt arealerne langs Nymølle Bæk på strækningen mellem Søheden Plantage og den eksisterende fredning nord for fredningsforslaget må kun ændres, hvis ændringen er til gunst for plante- og dyrelivet. Der må ikke på disse arealer gødskes, anvendes sprøjtemidler, kalkes eller fodres andefugle.

Den naturlige hydrologi i området skal så vidt muligt fremmes. Nyanlæg af dræn og grøfter, samt vedligehold eller oprensning af de eksisterende, kan kun ske med fredningsnævnets godkendelse.

Fredningsnævnet kan godkende frilægning af rørlagte vandløb, genskabelse af vådområder ved ophør af dræning mv. samt anlæg af mindre søer. Fredningsnævnet kan herved uanset § 3 godkende, at der sker terrænændringer.

På landbrugsejendomme må der foretages sædvanlige driftsomlægninger.

Haver kan udnyttes som hidtil og herunder omlægges på sædvanlig vis, men havearealerne må ikke udvides.

Arealerne må ikke benyttes til oplag og opstilling af udrangerede maskiner og lignende.

Bekæmpelse af officielt udmeldte invasive plantearter og særlige problemarter skal ske i videst muligt omfang.

Ejendommene må ikke udstykkes, og der må ikke foretages arealoverførsler, medmindre fredningsnævnet godkender dette. Sædvanlige arealoverførsler mellem landbrugsejendomme kræver dog ikke tilladelse af nævnet.

§ 4 Terrænændringer

Der må ikke foretages terrænændringer. Der må ikke fyldes op, graves af eller planeres. Råstofferne må ikke udvindes, heller ikke til eget brug.

Videnskabelige, geologiske eller arkæologiske undersøgelser kan gennemføres efter fredningsnævnets tilladelse, hvis arealerne genskabes efter undersøgelsen.

§ 5 Bebyggelse

Der må ikke opføres ny bebyggelse. Mindre tilbygninger til eksisterende bebyggelse kræver forudgående dispensation fra fredningsnævnet, herunder tillige hvad angår størrelse samt udformning, inkl. materiale- og farvevalg.

Fredningen er ikke til hinder for, at der med fredningsnævnets godkendelse af størrelse, udformning, herunder materiale- og farvevalg, samt placering kan opføres de for jordbrugsdriften erhvervsmæssigt nødvendige driftsbygninger i tilknytning til det eksisterende bygningsareal.

På landbrugsejendomme er fredningen endvidere ikke til hinder for opstilling af de for driften nødvendige læskure til husdyr. Dog kræves hertil fredningsnævnets forudgående godkendelse af størrelse, udformning, herunder materiale- og farvevalg, samt placering.

Der må ikke opføres bure og bygninger til pelsdyr-, svine- eller fjerkræsfarme, fasanerier, dambrug, rideskoler, hestepensioner, drivhusgartnerier, planteskoler, frugtplantager eller koloni- og nyttehaver.

§ 6 Faste konstruktioner og anlæg

Der må ikke etableres faste anlæg og konstruktioner som f.eks. tårne, jagtstiger, vindmøller, tankanlæg, transformerstationer og master. Der må ikke føres luftledninger over arealerne. Der må kun etableres sædvanlig nedadrettet belysning og kun i tilknytning til boliger og driftsbygninger.

Udenfor have- og gårdspladsarealer må der ikke anbringes campingvogne eller lignende, og teltslagning må ikke finde sted.

Etablering af sportsanlæg som golfbaner, skydebaner, motorbaner, ridebaner til erhvervsmæssig ridning, og landingsbaner for fly og helikoptere er ikke tilladt.

Der må ikke opsættes hegn. Fredningsnævnet kan dog godkende almindelige landbrugshegn (trådhegn) til husdyrbrug, hvis hegnene ikke begrænser offentlighedens adgangsmuligheder. Hegnene skal holdes i afdæmpede farver.

Der må ikke opsættes skilte uden tilladelse fra plejemyndigheden. Dog kan informationstavler til formidling af fredningen opsættes på foranledning af plejemyndigheden.

§ 7 Offentlighedens adgang

Offentlighedens adgangs- og opholdsret i området følger af de almindelige bestemmelser i gældende love, og eksisterende veje og stier er således åbne for offentlighedens færdsel til fods eller cykel, jf. naturbeskyttelseslovens § 26.

På de på fredningstidspunktet offentligt ejede arealer er der fri fladefærdsel døgnet rundt. På disse arealer skal der uanset ejerforhold også fremover være fri fladefærdsel.

Ridning er tilladt medmindre det ved skiltning er forbudt.

Eksisterende stier, som vist med særlig signatur på fredningskortet, må ikke nedlægges. Fredningsnævnet kan godkende, at stiers, vejes og markers nuværende trace kan ændres, hvis der er særlige samfundsmæssige begrundelser, og hvis den samlede stiforbindelse gennem landskabet opretholdes.

§ 8 Plejemyndigheden

Plejemyndigheden, Brønderslev Kommune for private og kommunalt ejede arealer og Staten for statsligt ejede arealer, kan, uden udgift for ejerne, foretage naturpleje af de udyrkede arealer efter en plejeplan for området. Plejeplanen skal inden vedtagelsen forhandles med lodsejerne og Danmarks Naturfredningsforening og forelægges Friluftsrådet til udtalelse.

Såfremt der er uenighed mellem plejemyndigheden og Danmarks Naturfredningsforening eller i forhold til en lodsejer, træffer fredningsnævnet afgørelse i sagen.

Ejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en af plejemyndigheden fastsat frist. Ved træfældning tilfalder det fældede træ ejeren, såfremt det fjernes inden en af kommunen fastsat frist. Ejeren kan ikke stille krav om opskæring, sammenkørsel eller kørsel til fast vej.

I planen kan f.eks. fastsættes bestemmelser om afgræsning, høslæt mv. med henblik på at sikre, at områderne i det væsentlige holdes åbne, og eksisterende beplantning kan fjernes, hvis dette er i overensstemmelse med planen.

Hvis det er i overensstemmelse med plejeplanen, kan anden eksisterende beplantning og bevoksning (f.eks. levende hegn og selvsåede krat) efter afdrift genplantes med løv, hvis det vurderes, at det ikke har negativ slørende effekt på de sammenhængende landskabstræk og øvrige fredningsmæssige værdier.

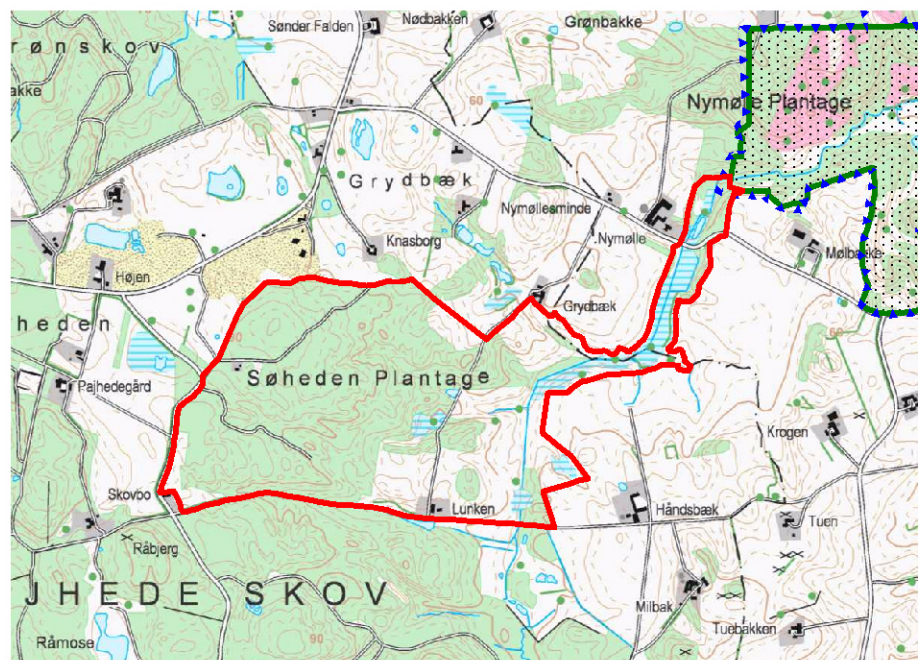
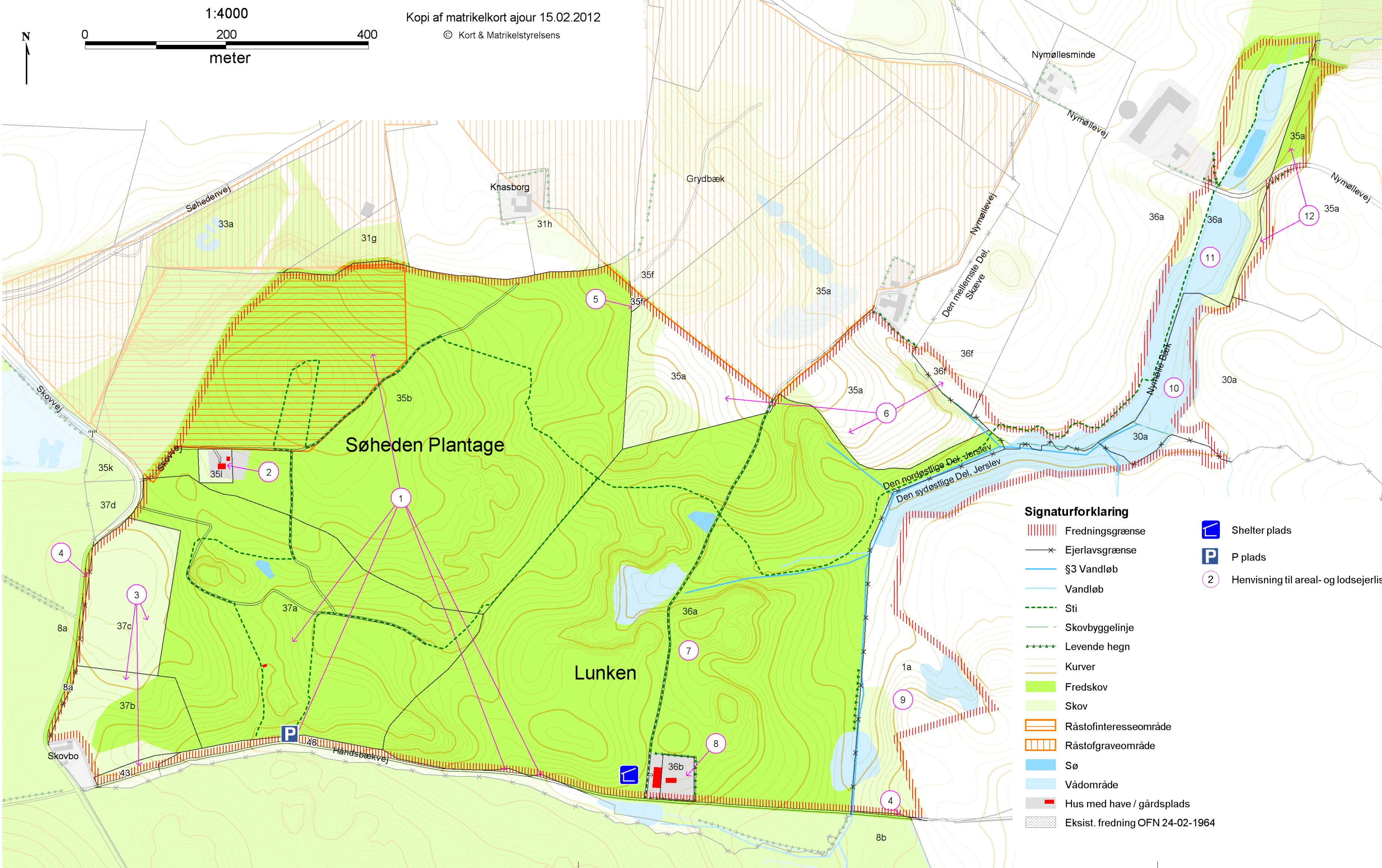
Forslag til første plejeplan skal foreligge senest 1 år efter fredningens gennemførelse og efterfølgende revideres hvert 5. år.

§ 9 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

§ 10 Retsvirkning

Midlertidig retsvirkning af forslaget træder i kraft så snart Fredningsnævnet har offentliggjort forslaget i Statstidende. Dette indebærer blandt andet at skoven ikke må renafdrives uden forudgående dispensation fra fredningsnævnet.



- Fredningsgrænse
- Gl. fredning Nymøllebæk
- Natura 2000

Fredningskort

Søheden Skov

Del af

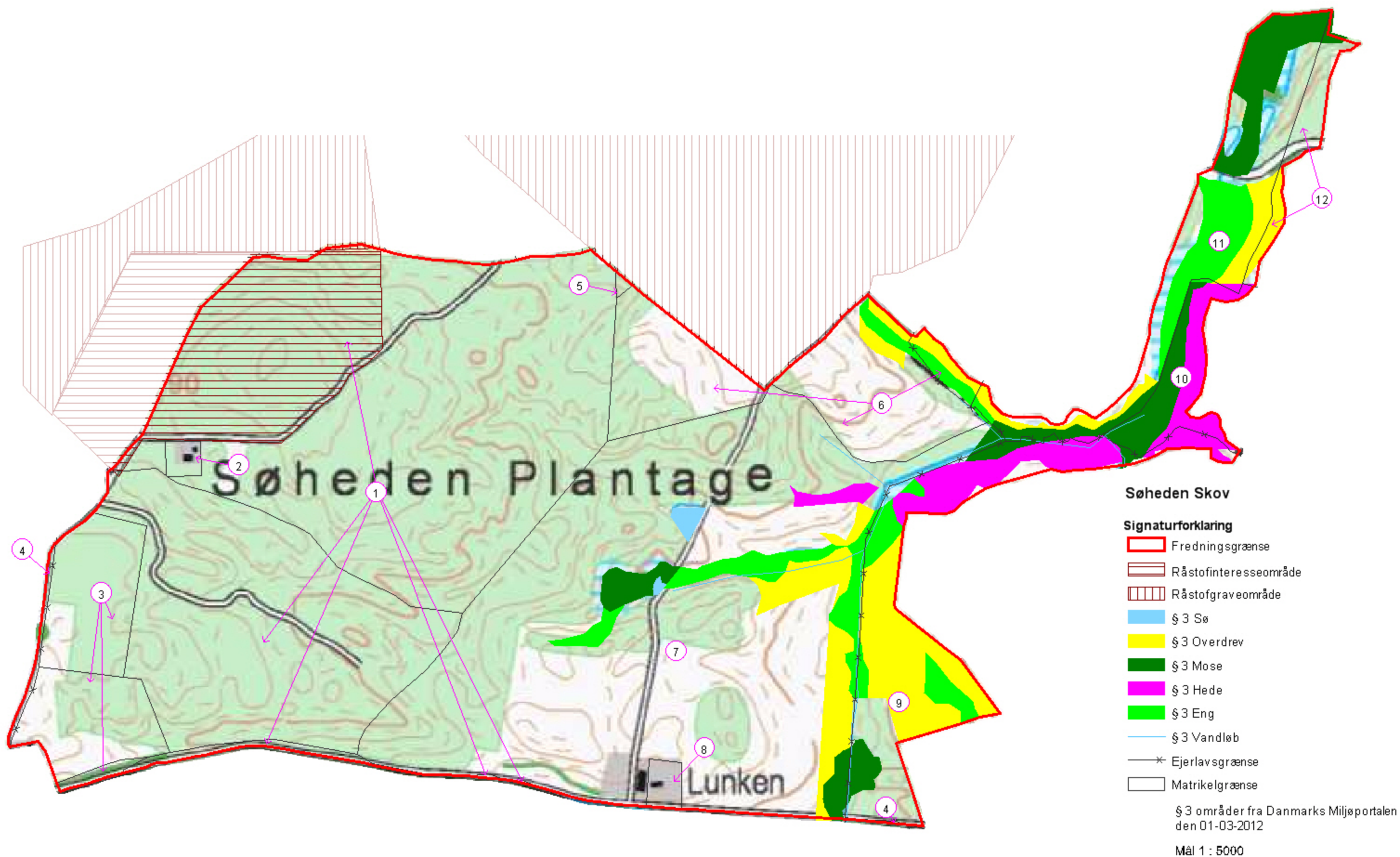
Den nordøstlige Del, Jerslev
Den sydøstlige Del, Jerslev
Brønderslev Kommune

Frederikshavn Kommune
Den mellemste Del, Skæve

Region Nordjylland

Udfærdiget af Danmarks Naturfredningsforening





Areal- og lodsejerliste

Lb.nr.:	Matr.nr.: Ejerlav:	Ejer:	Ønskes fredet:		Heraf omfattet af NBLs bestemmelser om:			Heraf omfattet af		Tidl. fredet	Sti/ vej	Bemærkninger
			Ca. ha.	Antal lodder	beskyttelse sliner omkring sø / § 16 og fortidsmin- der §18 ca.ha	seer, vandløb, moser, strandenge, ferske enge, overdrev §3 ca.ha	strandbesk. §15 og klitfredning §8 ca.ha	fred- skovs- pligt ca.ha	sten- og jord- diger muse- ums- lovens §29 ca.m			
1	Del af 35b 37a del af 48 Den nordøstlige Del, Jerslev	Brønderslev kommune Ny Rådhusplads 1 9700 Brønderslev	24,91 11,57 0,41 36,89	1 1 3	- - -	- - -	- - -	24,91 11,57 -	- - -	-/1634 -/1461 -	ny/ eksistere nde ca.m	
2	35I Den nordøstlige Del, Jerslev	Judith Christiansen Gårdbovej 300 9982 Aalbæk	0,25	1	-	-	-	-	-	-		
3	37c del af 37b del af 43 Den nordøstlige Del, Jerslev	Thomas Kim Kjærgaard Jensen Skovvej 63 9750 Østervrå	2,47 2,38 1,78 6,63	1 1 1	- - -	- - -	- - -	- 1,10 -	- - -	- - -	Landbrug do do	
4	del af 8a del af 8b Den sydøstlige Del, Jerslev	Inga Gütte Juul Nielsen Skovvej 80 9750 Østervrå	0,18 0,02 0,20	1 1	- -	- -	- -	0,18 0,02	- -	- -		
5	del af 35f Den nordøstlige Del, Jerslev	Børge Egon Pedersen Nymøllevvej 23 9750 Østervrå	0,05	1	-	-	-	-	-	-		
6	del af 35a Den nordøstlige Del, Jerslev del af 36f Den mellemste Del, Skæve	Tina Brøndum Rosenblad Bjarne Lind Rosenblad Nedre Stranda 39 4460 Moi Norge	6,40 0,40 6,80	2 1	- -	0,46 0,38	- -	- -	- -	-/22 -	Landbrug Landbrug	

Lb.nr.:	Matr.nr.: Ejerlav:	Ejer:	Ønskes fredet:		Heraf omfattet af NBLs bestemmelser om:				Heraf omfattet af NBLs		Tidl. fredet		Sti/vej	Bemærkninger
			Ca. ha.	Antal lodder	beskyttelse sli- niet om- givel- se / § 16 og fortidsmin- der § 18 ca. ha	soer, vandløb, moser, strandenge, ferske enge, overdrev § 3 ca. ha	strandbesk. § 15 og kultfredning § 8 ca. ha	fred- skovs- pligt ca. ha	sten- og jord- diger muse- ums- lovens § 29 ca. m				ny/ eksistere nde ca. m	
7	del af 36a Den nordøstlige Del, Jerslev	Naturstyrelsen Haraldsgade 53 2100 København Ø	29,95	1	-	3,92	-	29,95	-	-	-	-	-/1394	-
8	36b Den nordøstlige Del, Jerslev	Hjørring Seminarium BIK Skolevangen 45 9800 Hjørring	0,30	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	del af 1a Den sydøstlige Del, Jerslev	Lars Sneverholt Frederiksen Dybvadvej 81 9740 Jerslev J	6,32	1	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-	Landbrug
10	del af 30a Den mellemste Del, Skæve	Kristian Søndergaard Jensen Ovnstrupvej 6, Brønden 9352 Dybvad	1,64	1	-	1,63	-	-	-	-	-	-	-	Landbrug
11	del af 36a Den mellemste Del, Skæve	Niels Chr S Larsen Nymøllevvej 8 9750 Østervrå	5,50	1	-	3,63	-	-	-	-	-	-	-/843	Landbrug
12	del af 35a Den mellemste Del, Skæve	Viola Jensen Kristian Møller Jensen Nymøllevvej 8 9352 Dybvad	0,93	1	-	0,28	-	0,55	-	-	-	-	-/9	Landbrug
		I alt ca. ha	95,46			15,30		68,28						



Budgetoverslag for fredning af Søheden Skov i Brønderslev kommune

Danmarks Naturfredningsforening rejser om kort tid fredningssag for Søheden Skov i Brønderslev Kommune, i alt ca. 95 ha. I henhold til Naturbeskyttelseslovens § 36, stk. 5 skal et fredningsforslag ledsages af et overslag over de forventede omkostninger, der knytter sig til gennemførelsen af forslaget.

Der tilkendes ikke erstatning for fredning af offentligt ejede arealer, medmindre den fredede ejendom er erhvervet med henblik på midlertidig besiddelse, jf. nbl. § 39 stk. 1, sidste punktum. Brønderslev Kommune ejer 37 ha af fredningsområdet, Naturstyrelsen ejer 30 ha og Hjørring Seminarium (staten) ejer 0,3 ha. Det er således kun de 9 private lodsejere, som tilkendes erstatning for samlet 28 ha.

Areal	Regulering	Erstatning pr. ha.	Bemærkninger	I alt kr.
4 lodsejere med under 1 ha hver		3.800		15.200
11,3 ha landbrugsjord	Ingen	3.800	grundtakst	42.940
3 ha skov	Urørt skov	15.000		45.000
7,5 ha overdrev, eng og mose	Forbud imod gødskning, pesticider og kalkning	1.900	½ grundtakst	14.250
Eksisterende stier	Må ikke ændres eller nedlægges	0	Færdselsretten blev i starten af 1980'erne eksproprieret, men ikke ejendomsretten. Dermed er der allerede betalt erstatning.	0
I alt				117.390

Birgitte Bang Ingrisch

Fra: Birgitte Bang Ingrisch
Sendt: 30. maj 2012 17:04
Til: 'raadhus@99454545.dk'; 'nst@nst.dk'
Cc: DN Brønderslev; Ivi Christophersen; 'johei@nst.dk'
Emne: Budgethøring vedrørende fredningsforslag om fredning af Søheden Skov
Vedhæftede filer: Fredningsforslag for Søheden Plantage.docx; Foreløbig_fredningskort_22052012-200.jpg; Bilag_2_P3_mv_22052012.jpg; Arealliste med rettelse.pdf; Budgetoverslag for Søheden.docx

Til Naturstyrelsen og Brønderslev Kommune

Danmarks Naturfredningsforening rejser om kort tid fredningssag for Søheden Skov i Brønderslev Kommune, i alt ca. 95 ha. I henhold til Naturbeskyttelseslovens § 36, stk. 5 skal et fredningsforslag ledsages af et overslag over de forventede omkostninger, der knytter sig til gennemførelsen af forslaget.

Eventuelle bemærkninger fra Naturstyrelsen og Brønderslev Kommune skal være Danmarks naturfredningsforening i hænde inden 4 uger fra d.d. og senest den 27. juni 2012.

Danmarks Naturfredningsforening skal i øvrigt opfordre Naturstyrelsen og/eller Brønderslev Kommune til at indtræde som medrejsere på fredningssagen.

Mange hilsner Birgitte

Birgitte Bang Ingrisch
fredningsleder
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. Ø
Direkte: 61691822, fax: 39174141



**Danmarks
Naturfredningsforening**
..... Vi ta'r naturens parti



Miljøministeriet
Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening
att. fredningsleder Birgitte Bang Ingrisch

sendt som e-mail til: dn@dn.dk og bbi@dn.dk

Det åbne land og friluftsliv

J.nr. NST-4110-00217

Ref. johei

Den 26. juni 2012

Høringssvar vedr. budgetoverslag for fredning af Søheden Skov i Brønderslev kommune

Danmarks Naturfredningsforening har med mail af 30. maj 2012 fremsendt budgetoverslag for ovennævnte fredningsforslag, med anmodning om Naturstyrelsens bemærkninger, jf. naturbeskyttelseslovens § 36, stk. 5 og 6.

I budgetoverslaget indgår, at der skal udbetales halv grundtakst for forbud mod gødskning, sprøjtning og kalkning af nogle § 3-beskyttede overdrev, eng og mose. Naturstyrelsen skal bemærke, at der normalt ikke tilkendes erstatning for pålæg af sådanne restriktioner for arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, idet gødskning, sprøjtning m.v. normalt vil være forbudt allerede efter denne generelle bestemmelse, med mindre en helt særlig og dokumenterbar gødskningshistorik gør sig gældende for det specifikke areal. Der ses ikke at være redegjort for, at dette skulle være aktuelt for de arealer, der indgår i sagen. Det vil i øvrigt være meget hensigtsmæssigt, hvis kommunen som §3-myndighed tidligt under fredningssagens forløb sikrer en endelig afklaring af forholdene omkring de i sagen involverede §3-arealer.

Naturstyrelsen vil redegøre for sin holdning til fredningsforslaget, herunder dets afgrænsning og indhold, i forbindelse med det offentlige møde, Fredningsnævnet afholder om fredningsforslaget.

Med venlig hilsen

Jørgen Heinemeier
landinspektør
Tlf. direkte: 7254 4840
johei@nst.dk

Danmarks Naturfredningsforening
Masnedøgade 20
2100 København Ø

Sendt som e-mail til:
dn@dn.dk og bbi@dn.dk

Miljø, Vand & Natur
Dato: 27.6.2012
J. nr.: 04.10.00
Sags nr. 12/11335
Sagsbeh.: Ole Riemer
Lokaltlf.: 9945 5508

Ny Rådhusplads 1
9700 Brønderslev
Telefon 9945 4545
Fax 9945 4500
raadhus@99454545.dk
sikkerpost@99454545.dk
www.bronderslev.dk

Svar på: Budgethøring vedr. forslag om fredning af Søheden Skov

Danmarks Naturfredningsforening har ved e-mail den 30.5.2012 tilsendt Brønderslev Kommune et fredningsforslag med titlen "Søheden Skov" til budgethøring, og opfordrer samtidig Brønderslev Kommune til at indtræde som medrejsere på fredningssagen.

Brønderslev Kommune har følgende kommentarer hertil, idet en uddybning af kommunens synspunkter på selve fredningen vil fremkomme i forbindelse med høringen heraf:

Selv om der ikke tilkendes erstatning for fredning af offentligt ejede arealer, vil vi hermed gøre opmærksom på, at fredningen har nogle store konsekvenser, herunder økonomiske, som vi formoder strider imod de intentioner, som Danmarks Naturfredningsforening har med fredningen.

- Brønderslev kommunes skovpolitik lægger – som citeret i fredningsforslaget – vægt på, at der skal udøves et bæredygtigt skovbrug, som tilgodeser både naturinteresser, rekreative interesser og produktion af gavntre af god kvalitet, under overholdelse af certificering iht. FSC og PEFC.
- Fredningsforslaget kræver at skovarealer skal være urørt skov og sætter snævre grænser for mulighederne for at etablere publikumsforanstaltninger. Herved udelukkes muligheden for aktivt at tilgodese rekreative interesser og for aktivt at producere kvalitetstræ, altså 2 af skovpolitikens 3 hovedmål.
- I urørt skov produceres der naturligvis ikke salgbare effekter. Herved bliver det også økonomisk umuligt at tilgodese publikum.
- 2/3 af kommunens skov består af granplantage, som er yngre end 40 år, det meste er endda yngre end 30 år. Hvis dette udlægges som urørt skov, vil det forblive granplantage i mindst 40 år endnu. Fredningsforslaget vil derfor forsinke udviklingen af den biologiske diversitet, som kommunens aktive, bæredygtige skovbrug er i fuld gang med at skabe. Fredningsforslag strider dermed også mod skovpolitikens 3. hovedmål.

Herudover vil fredningsforslaget medføre, at Brønderslev Kommune fremrykker sin registrering og analyse af de omfattede naturområder, hvilket også vil medføre økonomiske/administrative konsekvenser for kommunen.

Idet fredningsforslaget strider afgørende imod de 3 hovedmål i Brønderslev Kommunes skovpolitik, ønsker kommunen ikke at være medrejsers på fredningssagen.

Med venlig hilsen



Brønderslev Kommune
Asger Nielsen
Afdelingsleder
Miljø, vand og natur
asger.nielsen@99454545.dk